

ПРОТОКОЛ

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, находящемся по адресу: Московская область, г.о.Егорьевск, с.Саввино, мкр-н Восточный, д.7а в форме очно голосования

с.Саввино, мкр-н Восточный

«26» 01 2018г.

Собрание проводится в соответствии со ст.44-48 Жилищного кодекса Российской Федерации по инициативе собственника квартиры № 8 по вопросу проведения капитального ремонта (фасада).

Дата и время начала собрания: «26» 01 2018г. 12⁰⁰

Дата и время окончания собрания: «26» 01 2018г. 12³⁰

Место проведения собрания: с. Саввино мкр-н Восточный д.7а

Форма проведения собрания: очно

О дате голосования собственники помещений уведомлены: 15.01 2018г.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома находящихся в собственности составляет: 337 кв.м.

Общая площадь жилых помещений многоквартирного дома находящихся в собственности составляет: 213 кв.м.

Общая площадь нежилых помещений многоквартирного дома находящихся в собственности составляет: 109 кв.м.

Количество собственников помещений принявших участие в голосовании составляет 834 % от общего количества собственников (общая площадь находящаяся в собственности 342,2 кв.м.).

Интересы муниципального образования «городского округа Серебряки Московской области» как собственника помещений, находящихся в муниципальной собственности, представляет Дугов А.А., действующий по доверенности от 14.03.14 № 2-1-20/19 выданной Администрацией муниципального образования г.о. Серебряки Московской области, обладающий 0 % (общая площадь, находящаяся в собственности 0 кв.м.).

Таким образом, в голосовании приняли участие 834 % от общего количества собственников (общая площадь находящаяся в собственности 342,2 кв.м.).

Кворум есть (указать имеется, не имеется)

Собрание правомочно (указать правомочно, не правомочно)

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Об избрании председателя и секретаря общего собрания собственников помещений в указанном многоквартирном доме, уполномоченных на подведение итогов общего собрания и подготовку протокола общего собрания.
2. Об утверждении состава счётной комиссии.
3. Об утверждении перечня услуг, работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, проводимого в рамках реализации региональной программы капитального ремонта на 20 18 год.
4. Об утверждении стоимости работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома.
5. Об утверждении сроков проведения работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома.

6. Об определении источника финансирования работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома.

7. О выборе лица, уполномоченного действовать от имени собственников помещений в данном многоквартирном доме, по вопросам обеспечения организации проведения капитального ремонта, подписания акта осмотра и дефектной ведомости; приемки выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома.

Решили:

1. Избрать председателя общего собрания Баженов В.В. (кв. 8) и секретаря собрания Курочкин К.С. (кв. 6).

ЗА 342,2 кв.м. 88,4 %,

против — кв.м. — %

Воздержались — кв.м. — %

2. Утвердить состав счётной комиссии.

1. Семёнов О.А. (кв. 4)

2. Баженов В.В. (кв. 8)

3. Курочкин К.С. (кв. 6)

ЗА 342,2 кв.м. 88,4 %,

против — кв.м. — %

Воздержались — кв.м. — %

3. Провести капитальный ремонт фасада в рамках реализации региональной программы капитального ремонта на 20 18 год.

ЗА 342,2 кв.м. 88,4 %,

против — кв.м. — %

Воздержались — кв.м. — %

4. Утвердить стоимость работ по капитальному ремонту 608657,91 в соответствии с предельной стоимостью утвержденной постановлением Правительства Московской области от 07.03.2014 №142/7 в редакции на дату проведения ремонта.

ЗА 342,2 кв.м. 88,4 %,

против — кв.м. — %

Воздержались — кв.м. — %

5. Утвердить срок проведения работ по капитальному ремонту фасада 20 — год.

ЗА 342,2 кв.м. 88,4 %,

против — кв.м. — %

Воздержались — кв.м. — %

6. Определить источник финансирования работ по капитальному ремонту облицовки средства собственников помещений данного многоквартирного дома, сформированных на счете регионального оператора / специальном счете владельцем которого является региональный оператор.

ЗА 342,2 кв.м. 83,4 %,

против — кв.м. — %

Воздержались — кв.м. — %

7. Решили выбрать Бурлаеву Т.В. собственника кв. 8 уполномоченного от имени собственников помещений в данном многоквартирном доме, совершать действия по вопросам обеспечения организации проведения капитального ремонта, подписания акта осмотра и дефектной ведомости; приемки выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома.

ЗА 342,2 кв.м. 83,4 %,

против — кв.м. — %

Воздержались — кв.м. — %

Председатель собрания Бурлаева Т.В. | [подпись] |

Секретарь собрания Кадышова | [подпись] |

Собственники помещений, принявшие участие в подсчёте голосов

| [подпись] | Семенов О.А. |

| [подпись] | Битков В.В. |

| [подпись] | Федосов Д.И. |

РЕЕСТР

Регистрации собственников помещений многоквартирного дома, находящегося по адресу:
Московская область, г.о. Егорьевск, _____ участвующих в общем
собрании собственников помещений дома в форме _____
голосования

№п/п	Ф.И.О. (наименование собственника помещения)	№ помещения	Площадь по документу о праве собственности	Представитель собственника (если имеется) И реквизиты документа, удостоверяющего его полномочия	Подпись
1.	Хренов МТ	1	449		
2.	Махмутова	2	465		
3.	Байков В.В.	3	577		
4.	Смирнов О.А.	4	453		
5.					
6.	Кадыкина Н.В.	6	449		
7.	Вадогимова	7	578		
8.	Гусидова Т.В.	8	451		
9.					
10.			3122		
11.					
12.	Андреев	0 не			
13.	мл				
14.					
15.					
16.					
17.					
18.					
19.					
20.					
21.					
22.					
23.					
24.					
25.					
26.					
27.					
28.					
29.					
30.					
31.					
32.					
33.					
34.					
35.					
36.					
37.					
38.					
39.					
40.					

Сделана запись в 20.
Сделана запись в 4.
14.05.2018 №2-149/19