

ПРОТОКОЛ

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, находящемся по адресу: Московская область, г.о.Егорьевск, с.Саввино, мкр-н Восточный, д.13 в форме очного голосования

с.Саввино, мкр-н Восточный

«14» каждого 2016 г.

Собрание проводится в соответствии со ст.44-48 Жилищного кодекса Российской Федерации по инициативе собственника квартиры № 3 по вопросу проведения капитального ремонта (Большая часть стены).

Дата и время начала собрания: «14» каждого 2016 г. 14.00

Дата и время окончания собрания: «14» каждого 2016 г. 14.50

Место проведения собрания: с. Саввино мкр-н Восточный д.13, п.2

Форма проведения собрания: очная

О дате голосования собственники помещений уведомлены: 01.11.2016 г.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома находящихся в собственности составляет: 2609 кв.м.

Общая площадь жилых помещений многоквартирного дома находящихся в собственности составляет: 2051 кв.м.

Общая площадь нежилых помещений многоквартирного дома находящихся в собственности составляет: кв.м.

Количество собственников помещений принявших участие в голосовании составляет 444 % от общего количества собственников (общая площадь находящаяся в собственности 167 кв.м.).

Интересы муниципального образования «городского округа Серебряки Московской области» как собственника помещений, находящихся в муниципальной собственности, представляет Иванов А.А., действующий по доверенности от 23.01.16 № 1-19/0 выданной Администрацией муниципального образования г.о. Серебряки Московской области, обладающий 58,7 % (общая площадь, находящаяся в собственности 469 кв.м.).

Таким образом, в голосовании приняли участие 44,1 % от общего количества собственников (общая площадь находящаяся в собственности 613,6 кв.м.).

Кворум составлен (указать имеется, не имеется)

Собрание правомочно (указать правомочно, не правомочно)

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Об избрании председателя и секретаря общего собрания собственников помещений в указанном многоквартирном доме, уполномоченных на подведение итогов общего собрания и подготовку протокола общего собрания.
2. Об утверждении состава счётной комиссии.
3. Об утверждении перечня услуг, работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, проводимого в рамках реализации региональной программы капитального ремонта на 2017 год.
4. Об утверждении стоимости работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома.
5. Об утверждении сроков проведения работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома.

6. Об определении источника финансирования работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома.

7. О выборе лица, уполномоченного действовать от имени собственников помещений в данном многоквартирном доме, по вопросам обеспечения организации проведения капитального ремонта, подписания акта осмотра и дефектной ведомости; приемки выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома.

Решили:

1. Избрать председателя общего собрания Ушаков Р.Н. (кв. 2) и секретаря собрания Шарова Н.В. (кв. 18).

ЗА 6136 кв.м. 72,11 %, против — кв.м. — %

Воздержались — кв.м. — %

2. Утвердить состав счётной комиссии.

1. Ушаков Р.Н. (кв. 2)

2. Шаров Н.В. (кв. 18)

3. Копылов Е.В. (кв. 7)

ЗА 6136 кв.м. 72,11 %, против — кв.м. — %

Воздержались — кв.м. — %

3. Провести капитальный ремонт санузлов №№ 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100 в рамках реализации региональной программы капитального ремонта на 20— год.

ЗА 6136 кв.м. 72,11 %, против — кв.м. — %

Воздержались — кв.м. — %

4. Утвердить стоимость работ по капитальному ремонту — в соответствии с предельной стоимостью утвержденной постановлением Правительства Московской области от 07.03.2014 №142/7 в редакции на дату проведения ремонта.

ЗА 6136 кв.м. 72,11 %, против — кв.м. — %

Воздержались — кв.м. — %

5. Утвердить срок проведения работ по капитальному ремонту — 20— год.

ЗА 6136 кв.м. 72,11 %, против — кв.м. — %

Воздержались — кв.м. — %

6. Определить источник финансирования работ по капитальному ремонту Должники не вносят средства средства собственников помещений данного многоквартирного дома, сформированных на счете регионального оператора / специальном счете владельцем которого является региональный оператор.

ЗА 636 кв.м. 72,11 %, против — кв.м. — %

Воздержались — кв.м. — %

7. Решили выбрать Чумаков А.А. собственника кв. 8 уполномоченного от имени собственников помещений в данном многоквартирном доме, совершать действия по вопросам обеспечения организации проведения капитального ремонта, подписания акта осмотра и дефектной ведомости; приемки выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома.

ЗА 636 кв.м. 72,11 %, против — кв.м. — %

Воздержались — кв.м. — %

Председатель собрания Чумаков А.А. | Ушаков |

Секретарь собрания Савин А.А. | Иванов |

Собственники помещений, принявшие участие в подсчете голосов

1 Чумаков А.А. | Ушаков |

1 Савин А.А. | Иванов |

1 Савин А.А. | Иванов |

РЕЕСТР

**Регистрации собственников помещений многоквартирного дома, находящегося по адресу:
Московская область, г.о.Егорьевск, с.Савино, мкр-н Восточный, д.13 участвующих в общем
собрании собственников помещений дома в форме **голосования****

№п/п	Ф.И.О. (наименование собственника помещения)	№ помещения	Площадь по документу о праве собственности	Председатель собственника (если имеется) И реквизиты документа, удостоверяющего его полномочия	Подпись
1.	Улитко А.И.	8	40,2		<i>[Signature]</i>
2.	Басаров С.И.	2	62,4		<i>[Signature]</i>
3.	Шанов И.В.	18	44,1		<i>[Signature]</i>
4.					
5.	Муниципальное образование	4669			
6.					
7.					
8.					
9.					
10.					
11.					
12.					
13.					
14.					
15.					
16.					
17.					
18.					
Итого:					
Решение о кворуме:		Кворум имеется			