

5555
ПРОТОКОЛ

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, находящемся по адресу: Московская область, г.о.Егорьевск, д.Михали, ул.Гагарина, д.3 в форме очного голосования

д.Михали, ул.Гагарина

«14» 11 20 16г.

Собрание проводится в соответствии со ст.44-48 Жилищного кодекса Российской Федерации по инициативе собственника квартиры № 3 по вопросу проведения капитального ремонта (всего многоквартирного дома).

Дата и время начала собрания: «14» 11 20 16г. 11:00

Дата и время окончания собрания: «14» 11 20 16г. 11:30

Место проведения собрания: д. Михали, ул. Гагарина

Форма проведения собрания: очная

О дате голосования собственники помещений уведомлены: 01.11.2016 г.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома находящихся в собственности составляет: 3338 кв.м.

Общая площадь жилых помещений многоквартирного дома находящихся в собственности составляет: 484 кв.м.

Общая площадь нежилых помещений многоквартирного дома находящихся в собственности составляет: кв.м.

Количество собственников помещений принявших участие в голосовании составляет 66,8 % от общего количества собственников (общая площадь находящаяся в собственности кв.м.).

Интересы муниципального образования «городского округа Серебряки Московской области» как собственника помещений, находящихся в муниципальной собственности, представляет Алексей А.А. действующий по доверенности от 25.04.16 № 21-1-16/13 выданной Администрацией муниципального образования г.о. Серебряки Московской области, обладающий 5,9 % (общая площадь, находящаяся в собственности 1955 кв.м.).

Таким образом, в голосовании приняли участие 21,6 % от общего количества собственников (общая площадь находящаяся в собственности 687,8 кв.м.).

Кворум есть (указать имеется, не имеется)

Собрание правомочно (указать правомочно, не правомочно)

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Об избрании председателя и секретаря общего собрания собственников помещений в указанном многоквартирном доме, уполномоченных на подведение итогов общего собрания и подготовку протокола общего собрания.
2. Об утверждении состава счётной комиссии.
3. Об утверждении перечня услуг, работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, проводимого в рамках реализации региональной программы капитального ремонта на 20 17 год.
4. Об утверждении стоимости работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома.
5. Об утверждении сроков проведения работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома.

6. Об определении источника финансирования работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома.

7. О выборе лица, уполномоченного действовать от имени собственников помещений в данном многоквартирном доме, по вопросам обеспечения организации проведения капитального ремонта, подписания акта осмотра и дефектной ведомости; приемки выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома.

Решили:

1. Избрать председателя общего собрания Дружанин М. (кв. 18) и секретаря собрания Кондратов М. (кв. 14).

ЗА 6898 кв.м. 84,6 %,

против — кв.м. — %

Воздержались — кв.м. — %

2. Утвердить состав счётной комиссии.

1. Чибрикова В. (кв. 13)

2. Чибрикова А. (кв. 7)

3. Ситлова Л. (кв. 15)

ЗА 6898 кв.м. 84,6 %,

против — кв.м. — %

Воздержались — кв.м. — %

3. Провести капитальный ремонт фойе, фойерхолла, лестничных площадок в рамках реализации региональной программы капитального ремонта на 20 — год.

ЗА 6898 кв.м. 84,6 %,

против — кв.м. — %

Воздержались — кв.м. — %

4. Утвердить стоимость работ по капитальному ремонту — в соответствии с предельной стоимостью утвержденной постановлением Правительства Московской области от 07.03.2014 №142/7 в редакции на дату проведения ремонта.

ЗА 6898 кв.м. 84,6 %,

против — кв.м. — %

Воздержались — кв.м. — %

5. Утвердить срок проведения работ по капитальному ремонту — 20 — год.

ЗА 6898 кв.м. 84,6 %,

против — кв.м. — %

Воздержались — кв.м. — %

6. Определить источник финансирования работ по капитальному ремонту срочно формируя сметы средства собственников помещений данного многоквартирного дома, сформированных на счете регионального оператора / специальном счете владельцем которого является региональный оператор.

ЗА 689,8 кв.м. 24,6 %, против — кв.м. — %

Воздержались — кв.м. — %

7. Решили выбрать Дурашова АИ собственника кв. 10 уполномоченного от имени собственников помещений в данном многоквартирном доме, совершать действия по вопросам обеспечения организации проведения капитального ремонта, подписания акта осмотра и дефектной ведомости; приемки выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома.

ЗА 689,8 кв.м. 24,6 %, против — кв.м. — %

Воздержались — кв.м. — %

Председатель собрания Дурашова АИ Дурашова АИ

Секретарь собрания Короваева АИ Короваева АИ

Собственники помещений, принявшие участие в подсчете голосов

Дурашова АИ Короваева АИ

Дурашова АИ Дурашова АИ

Дурашова АИ Дурашова АИ

РЕЕСТР

Регистрации собственников помещений многоквартирного дома, находящегося по адресу:
Московская область, г.о. Егорьевск, д. Михали, ул. Гагарина, д.3 участвующих в общем собрании
собственников помещений дома в форме **голосования**

№п/п	Ф.И.О. (наименование собственника помещения)	№ помещения	Площадь по документу о праве собственности	Председатель собственника (если имеется) И реквизиты документа, удостоверяющего его полномочия	Подпись
1.	Корень Д.А.	7	62,7	Дворкович АИ	Корень Д.А.
2.	Дворкович АИ	72	48,9	Дворкович АИ	Дворкович АИ
3.	Дворкович Т.В.	15	49,6	Дворкович АИ	Корень Д.А.
4.	Дворкович АИ	74	47,3	Дворкович АИ	Корень Д.А.
5.	Фисенко А.П.	15	47,4	Дворкович АИ	Фисенко А.П.
6.	Шамшинов А.Ф.	8	37,3	Дворкович АИ	Шамшинов А.Ф.
7.	Криднева С.А.	1	43,1	Дворкович АИ	Криднева С.А.
8.	Корюкова Е.В.	3	49,4	Дворкович АИ	Корюкова Е.В.
9.	Зюченко В.В.	5	43,4	Дворкович АИ	Зюченко В.В.
10.	Сосина Т.А.	6	48,9	Дворкович АИ	Сосина Т.А.
11.	Корюкова А.Ф.	16	49,5	Дворкович АИ	Корюкова А.Ф.
12.	Бахманов Н.Н.	18	47,1	Дворкович АИ	Бахманов Н.Н.
13.	Корюкова Е.В.			Корюкова Е.В.	Корюкова Е.В.
14.	Корюкова Е.В.		1333	Корюкова Е.В.	Корюкова Е.В.
15.					
16.					
17.					
18.					
Итого:			637,1		
Решение о кворуме:			Кворум имеется		