

# ПРОТОКОЛ

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, находящемся по адресу: Московская область, г.о.Егорьевск, д.Михали, ул.Гагарина, д.2 в форме очного голосования

д.Михали, ул.Гагарина

«14» 11 2016г.

Собрание проводится в соответствии со ст.44-48 Жилищного кодекса Российской Федерации по инициативе собственника квартиры № 1 по вопросу проведения капитального ремонта (крыши, фундамента, оконных).

Дата и время начала собрания: «14» ноября 20 16г. 10:00

Дата и время окончания собрания: «14» ноября 20 16г. 10:30

Место проведения собрания: д.Михали, ул.Гагарина, д.2

Форма проведения собрания: очное

О дате голосования собственники помещений уведовлены: 01.11 2016г.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома находящихся в собственности составляет: 843,8 кв.м.

Общая площадь жилых помещений многоквартирного дома находящихся в собственности составляет: 576,9 кв.м.

Общая площадь нежилых помещений многоквартирного дома находящихся в собственности составляет:        кв.м.

Количество собственников помещений принявших участие в голосовании составляет 29 % от общего количества собственников (общая площадь находящаяся в собственности 843,8 кв.м.).

Интересы муниципального образования «городского округа Егорьевск Московской области» как собственника помещений, находящихся в муниципальной собственности, представляет Виноградова И.А., действующий по доверенности от 25.02.2016 № 1-1/2016 выданной Администрацией муниципального образования г.о. Егорьевск Московской области, обладающий 45% (общая площадь, находящаяся в собственности 385,4 кв.м.).

Таким образом, в голосовании приняли участие 74,3 % от общего количества собственников (общая площадь находящаяся в собственности 649,3 кв.м.).

Кворум есть (указать имеется, не имеется)

Собрание законно (указать правомочно, не правомочно)

## ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Об избрании председателя и секретаря общего собрания собственников помещений в указанном многоквартирном доме, уполномоченных на подведение итогов общего собрания и подготовку протокола общего собрания.
2. Об утверждении состава счётной комиссии.
3. Об утверждении перечня услуг, работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, проводимого в рамках реализации региональной программы капитального ремонта на 20        год.
4. Об утверждении стоимости работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома.
5. Об утверждении сроков проведения работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома.

6. Об определении источника финансирования работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома.
7. О выборе лица, уполномоченного действовать от имени собственников помещений в данном многоквартирном доме, по вопросам обеспечения организации проведения капитального ремонта, подписания акта осмотра и дефектной ведомости; приемки выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома.

Решили:

1. Избрать председателя общего собрания Туркина В. В. (кв. 1) и секретаря Зюкова А. А. (кв. 1)

ЗА 6495 кв.м. 74,5 %, против — кв.м. — %  
 Воздержались — кв.м. — %

2. Утвердить состав счётной комиссии.

1. Туркина В. В. (кв. 10)
2. Зюков А. А. (кв. 14)
3. Токмаков Л. М. (кв. 4)

ЗА 6495 кв.м. 74,5 %, против — кв.м. — %  
 Воздержались — кв.м. — %

3. Провести капитальный ремонт кв. 10, 14, 4 в рамках реализации региональной программы капитального ремонта на 20 17 год.

ЗА 6493 кв.м. 74,5 %, против — кв.м. — %  
 Воздержались — кв.м. — %

4. Утвердить стоимость работ по капитальному ремонту кв. 10, 14, 4 в соответствии с предельной стоимостью утвержденной постановлением Правительства Московской области от 07.03.2014 №142/7 в редакции на дату проведения ремонта.

ЗА 6495 кв.м. 74,5 %, против — кв.м. — %  
 Воздержались — кв.м. — %

5. Утвердить срок проведения работ по капитальному ремонту кв. 10, 14, 4 на 20 год.

ЗА 6495 кв.м. 74,5 %, против — кв.м. — %  
 Воздержались — кв.м. — %

6. Определить источник финансирования работ по капитальному ремонту своих помещений средства собственников помещений данного многоквартирного дома, сформированных на счете регионального оператора / специальном счете владельцем которого является региональный оператор.

ЗА 6995 кв.м. 745 %, против — кв.м. — %

Воздержались — кв.м. — %

7. Решили выбрать Маслову Ч.И. собственника кв. 1 уполномоченного от имени собственников помещений в данном многоквартирном доме, совершать действия по вопросам обеспечения организации проведения капитального ремонта, подписания акта осмотра и дефектной ведомости; приемки выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома.

ЗА 6995 кв.м. 745 %, против — кв.м. — %

Воздержались — кв.м. — %

Председатель собрания Маслова Ч.И. | Мас |

Секретарь собрания Смирнова Ч.В. | Смф |

Собственники помещений, принявшие участие в подсчете голосов

Туркешкина В.С. |

Ворова И.А. |

Александров Е.В. |

РЕЕСТР

Регистрации собственников помещений многоквартирного дома, находящегося по адресу:  
Московская область, г.о. Егорьевск, д. Михали, ул. Гагарина, д. 2 участвующих в общем собрании  
собственников помещений дома в форме  
голосования

№п/п	Ф.И.О. (наименование собственника помещения)	№ помещения	Площадь по документу о праве собственности	Председатель собственника (если имеется) И реквизиты документа, удостоверяющего его полномочия	Подпись
1.	Маслова ИИ	1	39,8	Маслова ИИ	Иван
2.	Филиппова ЕВ	2	46,2	Маслова ИИ	Ева
3.	Жукина ВИ	10	49,4	Маслова ИИ	Виктор
4.	Сидорова ИВ	8	46	Маслова ИИ	Ирина
5.	Корнилова ИИ	4	32,9	Маслова ИИ	Ирина
6.	Зыкина ОИ	74	46,5	Маслова ИИ	Ольга
7.	Муниципальное жилье		39,5,4	Маслова ИИ	Иван
8.					
9.					
10.					
11.					
12.					
13.					
14.					
15.					
16.					
17.					
18.					
Итого:		649,3			
Решение о кворуме:		Кворум имеется			