

3

**ПРОТОКОЛ**  
внеочередного общего собрания собственников помещений в  
многоквартирном доме, находящемся по адресу: Московская область,  
д. Большое Гридино, д.4 «М» в форме очного голосования

д. Большое. Гидино

«10» сентября 2016 г.

Собрание проводится в соответствии со ст. 44-48 Жилищного кодекса Российской Федерации по инициативе собственника квартиры № 08 по вопросу проведения капитального ремонта (форма).

Дата и время начала собрания: «10» сентября 2016 г. 9.00

Дата и время окончания собрания: «10» сентября 2016 г. 9.30

Место проведения собрания: д. б. Гридино, д.4, Н'п.д.

Форма проведения собрания: очное

О дате голосования собственники помещений уведомлены: 25.09 2016 г.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома находящихся в собственности составляет: 1392,7 кв.м.

Общая площадь жилых помещений многоквартирного дома находящихся в собственности составляет: 1258,4 кв.м.

Общая площадь нежилых помещений многоквартирного дома находящихся в собственности составляет: \_\_\_\_\_ кв.м.

Количество собственников помещений принявших участие в голосовании составляет 64,1 % от общего количества собственников (общая площадь находящаяся в собственности 807,2 кв.м.).

Интересы муниципального образования «город Серебряные Московской области» как собственника помещений, находящихся в муниципальной собственности, представляет Иван А.А., действующий по доверенности от Администрации муниципального образования г.о. Серебряные Московской области, обладающий 34,4 % (общая площадь, находящаяся в собственности 134,1 кв.м.).

Таким образом, в голосовании приняли участие 67,6 % от общего количества собственников (общая площадь находящаяся в собственности 941,5 кв.м.).

Кворум имеется (указать имеется, не имеется).

Собрание  правомочно (указать правомочно, не правомочно).

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. Об избрании председателя и секретаря общего собрания собственников помещений в указанном многоквартирном доме, уполномоченных на подведение итогов общего собрания и подготовку протокола общего собрания.
2. Об утверждении состава счётной комиссии.
3. Об утверждении перечня услуг, работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, проводимого в рамках реализации региональной программы капитального ремонта на 20\_\_ год.
4. Об утверждении стоимости работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома.
5. Об утверждении сроков проведения работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома.

... об определении источника финансирования работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома.  
7. О выборе лица, уполномоченного действовать от имени собственников помещений в данном многоквартирном доме, по вопросам обеспечения организации проведения капитального ремонта, подписания акта осмотра и дефектной ведомости; приемки выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома.

Решили:

1. Избрать председателя общего собрания Васильева В.А. (кв. 22) и секретаря собрания Васильева В.А. (кв. 3).

ЗА 941,5 кв.м. 696 %,

против — кв.м. — %

Воздержались — кв.м. — %

2. Утвердить состав счѐтной комиссии.

1. Кичинов А.В. (кв. 10)

2. Кучино Т.В. (кв. 24)

3. Васильева В.А. (кв. 23)

ЗА 941,5 кв.м. 696 %,

против — кв.м. — %

Воздержались — кв.м. — %

3. Провести капитальный ремонт — в рамках реализации региональной программы капитального ремонта на 20 — год.

ЗА 941,5 кв.м. 696 %,

против — кв.м. — %

Воздержались — кв.м. — %

4. Утвердить стоимость работ по капитальному ремонту 246865902 в соответствии с предельной стоимостью утвержденной постановлением Правительства Московской области от 07.03.2014 № 142/7 в редакции на дату проведения ремонта.

ЗА 941,5 кв.м. 696 %,

против — кв.м. — %

Воздержались — кв.м. — %

5. Утвердить срок проведения работ по капитальному ремонту — 20 — год.

ЗА 941,5 кв.м. 696 %,

против — кв.м. — %

Воздержались — кв.м. — %

6. Определить источник финансирования работ по капитальному ремонту МО.М средства собственников помещений данного многоквартирного дома, сформированных на счете регионального оператора / специальном счете владельцем которого является региональный оператор.

ЗА 941,5 кв.м. 696 %,

против — кв.м. — %

Воздержались \_\_\_\_\_ кв.м. \_\_\_\_\_ %

7. Решили выбрать Васильева Ю.А. собственника кв. 22 уполномоченного от имени собственников помещений в данном многоквартирном доме, совершать действия по вопросам обеспечения организации проведения капитального ремонта, подписания акта осмотра и дефектной ведомости; приемки выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома.

ЗА 94,5 кв.м. 67,6 %,

против \_\_\_\_\_ кв.м. \_\_\_\_\_ %

Воздержались \_\_\_\_\_ кв.м. \_\_\_\_\_ %

Председатель собрания Васильева Ю.А. | Ю.

Секретарь собрания Зеленова Е.К. | Зеленова Е.

Собственники помещений, принявшие участие в подсчёте голосов

| Виноградова И.В. | Мельник | Видяев

| Рослякова В.И. | Хворов