

План работ по текущему ремонту общего имущества
в многоквартирном доме по адресу: д.Селиваниха, ул.Юбилейная,д.11 на 2025г.



Директор ООО «УК «Новь»
Морозов Ю.В.

Наименование элемента общего имущества в МКД	Недостаток технического состояния, на основании чего установлен (акт осмотра, предписание ГЖИ и т.д.)**	Планируемые виды работ по текущему ремонту	Объем ремонта***	Единица измерения	Типовые расценки (за единицу)	Планируема я стоимость ремонта тыс.руб.	Плановый срок ремонта
фасад							
Межпанельные швы		Восстановление герметизации швов	20	П.м.	500	10,0	Май-сентябрь
Центральное отопление							
Горизонтальные и вертикальные трубопроводы		Проверка герметичности, промывка и гидравлические испытания системы отопления	403	П.м.	120	48,4	Май-август
ИНЫЕ РАБОТЫ							
Внутридомовые газопроводы		Проверка герметичности газопровода и газового оборудования и замена неисправных кранов	1	дом		24,8	Январь-июнь
Вентканалы		Проверка вентканалов	1	дом		60.1	Февраль-ноябрь

Предложения подготовлены ООО «УК «Новь»
« 19 » декабря 2024 г. (Морозов Ю.В.)
Предложения согласованы ООО «УК «Новь»
« 19 » декабря 2024 г. (Морозов Ю.В.)



Директор ООО «УК «Новь»
Морозов Ю.В.

План работ по текущему ремонту общего имущества
в многоквартирном доме по адресу: д.Селиваниха, ул.Юбилейная, д.12 на 2025г.

Наименование элемента общего имущества в МКД	Недостаток технического состояния, на основании чего установлен (акт осмотра, предписания ГЖИ и т.д.)**	Планируемые виды работ по текущему ремонту	Объем ремонта***	Единица измерения	Типовые расценки (за единицу)	Планируема я стоимость ремонта тыс.руб.	Плановый срок ремонта
Фасад							
Межпанельные швы		Восстановление герметизации швов	60	П.м.	500	30,0	Май-сентябрь
Центральное отопление							
Горизонтальные и вертикальные трубопроводы		Проверка герметичности, промывка и гидравлические испытания системы отопления	405	П.м.	120	48,6	Май-август
ИНЫЕ РАБОТЫ							
Внутридомовые газопроводы		Проверка герметичности газопровода и газового оборудования и замена неисправных кранов	1	дом		24,5	Январь-июнь
Вентканалы		Проверка вентканалов	1	дом		60,1	Февраль-ноябрь

Предложения подготовлены ООО «УК «Новь»
« 19 » декабря 2024 г. (Морозов Ю.В.)
Предложения согласованы ООО «УК «Новь»
« 19 » декабря 2024 г. (Морозов Ю.В.)

План работ по текущему ремонту общего имущества
в многоквартирном доме по адресу: д.Селиваниха, ул.Юбилейная,д.13 на 2025г.



Морозов Ю.В.

Наименование элемента общего имущества в МКД	Недостаток технического состояния, на основании чего установлен (акт осмотра, предписания ГЖИ и т.д.)**	Планируемые виды работ по текущему ремонту	Объем ремонта***	Единица измерения	Типовые расценки (за единицу)	Планируема я стоимость ремонта тыс.руб.	Плановый срок ремонта
Фасад							
Межпанельные швы		Восстановление герметизации швов	60	П.м.	500	30,0	Май- сентябрь
Кровля							
Кровельное покрытие		Ремонт и частичная замена поврежденных участков	20	М.кв.	400	8,0	Май- сентябрь
Центральное отопление							
Горизонтальные и вертикальные трубопроводы		Проверка герметичности, промывка и гидравлические испытания системы отопления	405	П.м.	120	48,6	Май-август
ИНЫЕ РАБОТЫ							
Внутридомовые газопроводы		Проверка герметичности газопровода и газового оборудования и замена неисправных кранов	1	дом		24,8	Январь- июнь
Вентканалы		Проверка вентканалов	1	дом		60,1	Февраль- ноябрь

Предложения подготовлены ООО «УК «Новь»

« 19 » декабря 2024 г. (Морозов Ю.В.)

Предложения согласованы ООО «УК «Новь»

« 19 » декабря 2024г. (Морозов Ю.В.)

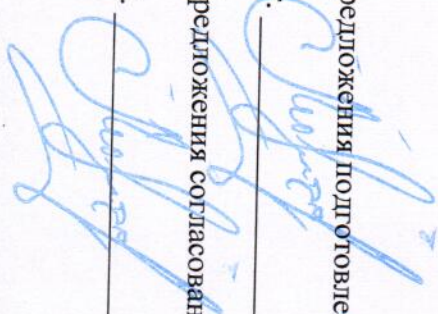
План работ по текущему ремонту общего имущества
в многоквартирном доме по адресу: д.Сливаниха, ул.Юбилейная, д.14 на 2025г.



Директор ООО «УК «Новь»
Морозов Ю.В.

Наименование элемента общего имущества в МКД	Недостаток технического состояния, на основании чего установлен (акт осмотра, предписания ГЖИ и т.д.)**	Планируемые виды работ по текущему ремонту	Объем ремонта***	Единица измерения	Типовые расценки (за единицу)	Планируемая стоимость ремонта тыс.руб.	Плановый срок ремонта
Центральное отопление							
Горизонтальные и вертикальные трубопроводы		Проверка герметичности, промывка и гидравлические испытания системы отопления	640	П.м.	120	76,8	Май-август
Фасад							
Межпанельные швы		Восстановление герметизации швов	100	П.м.	500	50,0	Май-сентябрь
ИНЫЕ РАБОТЫ							
Внутридомовые газопроводы		Проверка герметичности газопровода и газового оборудования и замена неисправных кранов	1	дом		36,7	Январь-июнь
Вентканалы		Проверка вентканалов	1	дом		90,2	Февраль-ноябрь

Предложения подготовлены ООО «УК «Новь»
« 19 » декабря 2024 г. (Морозов Ю.В.)
Предложения согласованы ООО «УК «Новь»
« 19 » декабря 2024 г. (Морозов Ю.В.)



План работ по текущему ремонту общего имущества
в многоквартирном доме по адресу: д.Селиваниха, ул.Юбилейная,д.15 на 2025г.

Директор ООО «УК «Новь»
Морозов Ю.В.

Наименование элемента общего имущества в МКД	Недостаток технического состояния, на основании чего установлен (акт осмотра, предписания ГЖИ и т.д.)**	Планируемые виды работ по текущему ремонту	Объем ремонта***	Единица измерения	Типовые расценки (за единицу)	Планируема я стоимость ремонта тыс.руб.	Плановый срок ремонта
Центральное отопление							
Горизонтальные и вертикальные трубопроводы		Проверка герметичности, промывка и гидравлические испытания системы отопления	285	П.м.	120	34,2	Май-август
ИНЫЕ РАБОТЫ							
Внутридомовые газопроводы		Проверка герметичности газопровода и газового оборудования и замена неисправных кранов	1	дом		16,7	Январь-июнь
Вентканалы		Проверка вентканалов	1	дом		40,0	Февраль-ноябрь

Предложения подготовлены ООО «УК «Новь»
« 19 » декабря 2024 г. (Морозов Ю.В.)
Предложения согласованы ООО «УК «Новь»
« 19 » декабря 2024г. (Морозов Ю.В.)