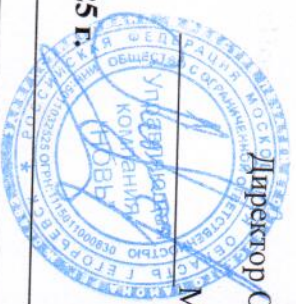


Директор ООО «УК «Новь»

Морозов Ю.В

План работ по текущему ремонту общего имущества  
в многоквартирном доме по адресу: д.Михалки, ул.Г.Агарина,д.1 на 2025 г.



|                                                 |                                                                                                                              |                                                                                              |                         |                      |                                     |                                                 |                          |
|-------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|----------------------|-------------------------------------|-------------------------------------------------|--------------------------|
| Наименование элемента<br>общего имущества в МКД | Недостаток<br>технического<br>состояния, на<br>основании чего<br>установлен<br>(акт осмотра,<br>предписания ГЖИ<br>и т.д.)** | Планируемые виды работ по<br>текущему ремонту                                                | Объем<br>ремонта**<br>* | Единица<br>измерения | Типовые<br>расценки (за<br>единицу) | Планируемая<br>стоимость<br>ремонта<br>тыс.руб. | Плановый срок<br>ремонта |
| Центральное отопление                           |                                                                                                                              |                                                                                              |                         |                      |                                     |                                                 |                          |
| Горизонтальные и<br>вертикальные трубопроводы   |                                                                                                                              | Проверка герметичности, промывка<br>и гидравлические испытания<br>системы отопления          | 98                      | М.п.                 | 120                                 | 11.8                                            | Май-август               |
| ИНЫЕ РАБОТЫ                                     |                                                                                                                              |                                                                                              |                         |                      |                                     |                                                 |                          |
| Вентканалы                                      |                                                                                                                              | Проверка вентканалов                                                                         | 1                       | дом                  |                                     | 18.0                                            | Февраль-<br>ноябрь       |
| Внутридомовые газопроводы                       |                                                                                                                              | Проверка герметичности газопровода<br>и газового оборудования и замена<br>неисправных кранов | 1                       | дом                  |                                     | 18.1                                            | Январь-июнь              |

Предложения подготовлены ООО «УК «Новь»

« 19 » декабря 2024 г. \_\_\_\_\_ (Морозов Ю.В.)

Предложения согласованы ООО «УК «Новь»

« 19 » декабря 2024г. \_\_\_\_\_ (Морозов Ю.В.)

План работ по текущему ремонту общего имущества  
в многоквартирном доме по адресу: д.Михали, ул.Гагарина,д.2 на 2025 г.

Директор ООО «УК «Новь»  
Морозов Ю.В.

| Наименование<br>элемента общего<br>имущества в МКД | Недостаток технического<br>состояния, на основании<br>чего установлен<br>(акт осмотра, предписания<br>ГЖИ и т.д.)** | Планируемые виды работ по<br>текущему ремонту                                                | Объем<br>ремонт<br>а*** | Единица<br>измерения | Типовые<br>расценки (за<br>единицу) | Планируемая<br>стоимость<br>ремонта<br>тыс.руб. | Плановый срок<br>ремонта |
|----------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|----------------------|-------------------------------------|-------------------------------------------------|--------------------------|
| Центральное отопление                              |                                                                                                                     |                                                                                              |                         |                      |                                     |                                                 |                          |
| горизонтальные и<br>вертикальные<br>трубопроводы   |                                                                                                                     | Проверка герметичности, промывка и<br>гидравлические испытания системы<br>отопления          | 160                     | П.м.                 | 120                                 | 19,2                                            | Май-август               |
| ИНЫЕ РАБОТЫ                                        |                                                                                                                     |                                                                                              |                         |                      |                                     |                                                 |                          |
| вентканалы                                         |                                                                                                                     | Проверка вентканалов                                                                         | 1                       | дом                  |                                     | 18,0                                            | Февраль-ноябрь           |
| Внутридомовые<br>газопроводы                       |                                                                                                                     | Проверка герметичности газопровода и<br>газового оборудования и замена<br>неисправных кранов | 1                       | дом                  |                                     | 8,3                                             | Январь-июнь              |

Предложения подготовлены ООО «УК «Новь»  
« 19 » декабря 2024г. (Морозов Ю.В.)  
Предложения согласованы ООО «УК «Новь»  
« 19 » декабря 2024г. (Морозов Ю.В.)





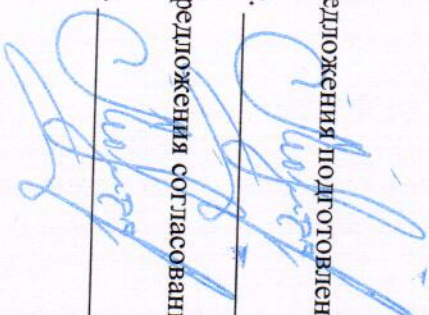
План работ по текущему ремонту общего имущества  
в многоквартирном доме по адресу: д.Михалиц, ул.Г.Агарина,д.3 на 2025 г.

Директор ООО «УК «Новь»  
Морозов Ю.В.



| Наименование элемента<br>общего имущества в<br>МКД | Недостаток технического<br>состояния, на основании<br>чего установлен<br>(акт осмотра, предписания<br>ГЖИ и т.д.)** | Планируемые виды работ<br>по текущему ремонту                                                   | Объем<br>ремонта*** | Единица<br>измерения | Типовые<br>расценки (за<br>единицу) | Планируемая<br>стоимость<br>ремонта<br>тыс.руб. | Плановый<br>срок<br>ремонта |
|----------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-------------------------------------------------|-----------------------------|
| Центральное отопление                              |                                                                                                                     |                                                                                                 |                     |                      |                                     |                                                 |                             |
| горизонтальные и<br>вертикальные<br>трубопроводы   |                                                                                                                     | Проверка герметичности,<br>промывка и<br>гидравлические испытания<br>системы отопления          | 160                 | П.м.                 | 120                                 | 19,2                                            | Май-август                  |
| ИНЫЕ РАБОТЫ                                        |                                                                                                                     |                                                                                                 |                     |                      |                                     |                                                 |                             |
| вентканалы                                         |                                                                                                                     | Проверка вентканалов                                                                            | 1                   | дом                  |                                     | 18,0                                            | Февраль-<br>ноябрь          |
| Внутридомовые<br>газопроводы                       |                                                                                                                     | Проверка герметичности<br>газопровода и газового<br>оборудования и замена<br>неисправных кранов | 1                   | дом                  |                                     | 8,3                                             | Январь-<br>июнь             |

Предложения подготовлены ООО «УК «Новь»  
« 19 » декабря 2024г. \_\_\_\_\_ (Морозов Ю.В.)  
Предложения согласованы ООО «УК «Новь»  
« 19 » декабря 2024г. \_\_\_\_\_ (Морозов Ю.В.)





План работ по текущему ремонту общего имущества  
в многоквартирном доме по адресу: Д.Михали, ул.Г.агарина,д.15 на 2025 г.

Директор ООО «УК «Новь»  
Морозов Ю.В.



| Наименование элемента<br>общего имущества в<br>МКД | Недостаток технического<br>состояния, на основании<br>чего установлен<br>(акт осмотра,<br>предписания ГЖИ и<br>т.д.)** | Планируемые виды работ<br>по текущему ремонту                                                   | Объем<br>ремонта*** | Единица<br>измерения | Типовые<br>расценки (за<br>единицу) | Планируемая<br>стоимость<br>ремонта<br>тыс.руб. | Плановый срок<br>ремонта |
|----------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-------------------------------------------------|--------------------------|
| Центральное отопление                              |                                                                                                                        |                                                                                                 |                     |                      |                                     |                                                 |                          |
| горизонтальные и<br>вертикальные<br>трубопроводы   |                                                                                                                        | Проверка герметичности,<br>промывка и<br>гидравлические<br>испытания системы<br>отопления       | 600                 | П.м.                 | 120                                 | 72.0                                            | Май-август               |
| ИНЫЕ РАБОТЫ                                        |                                                                                                                        |                                                                                                 |                     |                      |                                     |                                                 |                          |
| Вентканалы                                         |                                                                                                                        | Проверка вентканалов                                                                            | 1                   | дом                  |                                     | 30,1                                            | Февраль-ноябрь           |
| Внутридомовые<br>газопроводы                       |                                                                                                                        | Проверка герметичности<br>газопровода и газового<br>оборудования и замена<br>неисправных кранов | 1                   | дом                  |                                     | 11,9                                            | Январь-июнь              |

Предложения подготовлены ООО «УК «Новь»  
« 19 » декабря 2024 г. (Морозов Ю.В.)

Предложения согласованы ООО «УК «Новь»  
« 19 » декабря 2024г. (Морозов Ю.В.)



План работ по текущему ремонту общего имущества  
в многоквартирном доме по адресу: д.Михалги, ул.Гагарина,д.15а на 2025 г.



Директор ООО «УК «Новь»  
Морозов Ю.В.

| Наименование элемента<br>общего имущества в МКД | Недостаток<br>технического<br>состояния, на<br>основании чего<br>установлен<br>(акт осмотра,<br>предписания ГЖИ и<br>т.д.)** | Планируемые виды<br>работ по текущему<br>ремонту                                                | Объем<br>ремонта*** | Единица<br>измерения | Типовые<br>расценки (за<br>единицу) | Планируемая<br>стоимость<br>ремонта<br>тыс.руб. | Плановый<br>срок<br>ремонта |
|-------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-------------------------------------------------|-----------------------------|
| Фасад                                           |                                                                                                                              |                                                                                                 |                     |                      |                                     |                                                 |                             |
| Межпанельные швы                                |                                                                                                                              | Восстановление<br>герметизации швов                                                             | 20                  | П.м.                 | 500                                 | 10,0                                            | Май-август                  |
| Центральное отопление                           |                                                                                                                              |                                                                                                 |                     |                      |                                     |                                                 |                             |
| горизонтальные и<br>вертикальные трубопроводы   |                                                                                                                              | Проверка герметичности,<br>промывка и<br>гидравлические<br>испытания системы<br>отопления       | 550                 | П.м.                 | 120                                 | 66,0                                            | Май-август                  |
| ИНЫЕ РАБОТЫ                                     |                                                                                                                              |                                                                                                 |                     |                      |                                     |                                                 |                             |
| вентканалы                                      |                                                                                                                              | Проверка вентканалов                                                                            | 1                   | дом                  |                                     | 60,1                                            | Февраль-<br>ноябрь          |
| Внутридомовые газопроводы                       |                                                                                                                              | Проверка герметичности<br>газопровода и газового<br>оборудования и замена<br>неисправных кранов | 1                   | дом                  |                                     | 14,7                                            | Январь-<br>июнь             |

Предложения подготовлены ООО «УК «Новь»

« 19 » декабря 2024 г. \_\_\_\_\_ (Морозов Ю.В.)

Предложения согласованы ООО «УК «Новь»

« 19 » декабря 2024г. \_\_\_\_\_ (Морозов Ю.В.)



План работ по текущему ремонту общего имущества  
в многоквартирном доме по адресу: д.Михали, ул.Г.Гарина,д.16 на 2025 г.

Директор ООО «УК «Новь»  
Морозов Ю.В.

| Наименование элемента<br>общего имущества в МКД  | Недостаток технического<br>состояния, на основании<br>чего установлен<br>(акт осмотра,<br>предписания ГЖИ и<br>т.д.)** | Планируемые виды работ<br>по текущему ремонту                                                   | Объем<br>ремонта*** | Единица<br>измерения | Типовые<br>расценки (за<br>единицу) | Планируемая<br>стоимость<br>ремонта<br>тыс.руб. | Плановый<br>срок<br>ремонта |
|--------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-------------------------------------------------|-----------------------------|
| Фасад                                            |                                                                                                                        |                                                                                                 |                     |                      |                                     |                                                 |                             |
| Межпанельные швы                                 |                                                                                                                        | Восстановление<br>герметизации швов                                                             | 20                  | П.м.                 | 500                                 | 10,0                                            | Май-<br>сентябрь            |
| Центральное отопление                            |                                                                                                                        |                                                                                                 |                     |                      |                                     |                                                 |                             |
| горизонтальные и<br>вертикальные<br>трубопроводы |                                                                                                                        | Проверка герметичности,<br>промывка и<br>гидравлические испытания<br>системы отопления          | 550                 | П.м.                 | 120                                 | 66,0                                            | Май-август                  |
| ИНЫЕ РАБОТЫ                                      |                                                                                                                        |                                                                                                 |                     |                      |                                     |                                                 |                             |
| Вентканалы                                       |                                                                                                                        | Проверка вентканалов                                                                            | 1                   | дом                  |                                     | 60,1                                            | Февраль-<br>ноябрь          |
| Внидомовые газопроводы                           |                                                                                                                        | Проверка герметичности<br>газопровода и газового<br>оборудования и замена<br>неисправных кранов | 1                   | дом                  |                                     | 35,7                                            | Январь-<br>июнь             |

Предложения подготовлены ООО «УК «Новь»  
«19» декабря 2024г. (Морозов Ю.В.)  
Предложения согласованы ООО «УК «Новь»  
«19» декабря 2024г. (Морозов Ю.В.)





Директор ООО «УК «Новь»  
Морозов Ю.В.

План работ по текущему ремонту общего имущества  
в многоквартирном доме по адресу: д.Михали, ул.Гарина,д.17 на 2025 г.

| Наименование элемента<br>общего имущества в МКД  | Недостаток<br>технического<br>состояния, на<br>основании чего<br>установлен<br>(акт осмотра,<br>предписания ГЖИ и | Планируемые виды работ<br>по текущему ремонту                                                   | Объем<br>ремонта*** | Единица<br>измерения | Типовые<br>расценки (за<br>единицу) | Планируемая<br>стоимость<br>ремонта<br>тыс.руб. | Плановый<br>срок<br>ремонта |
|--------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-------------------------------------------------|-----------------------------|
| Фасад                                            |                                                                                                                   |                                                                                                 |                     |                      |                                     |                                                 |                             |
| Межпанельные швы                                 |                                                                                                                   | Восстановление<br>герметизации швов                                                             | 20                  | П.м.                 | 500                                 | 10,0                                            | Май-<br>сентябрь            |
| Балкон                                           |                                                                                                                   | Ремонт балконной плиты                                                                          | 1                   | Шт.                  | 90                                  | 90                                              | Май-август                  |
| Кровля                                           |                                                                                                                   |                                                                                                 |                     |                      |                                     |                                                 |                             |
| Кровельное покрытие                              |                                                                                                                   | Ремонт и частичная замена<br>поврежденных участков                                              | 10                  | М.кв.                | 400                                 | 4,0                                             | Май-<br>сентябрь            |
| Центральное отопление                            |                                                                                                                   |                                                                                                 |                     |                      |                                     |                                                 |                             |
| горизонтальные и<br>вертикальные<br>трубопроводы |                                                                                                                   | Проверка герметичности,<br>промывка и<br>гидравлические испытания<br>системы отопления          | 650                 | П.м.                 | 120                                 | 78,0                                            | Май-август                  |
| Иные работы                                      |                                                                                                                   |                                                                                                 |                     |                      |                                     |                                                 |                             |
| Вентканалы                                       |                                                                                                                   | Проверка вентканалов                                                                            | 1                   | дом                  |                                     | 60,1                                            | Февраль-<br>ноябрь          |
| Внутридомовые<br>газопроводы                     |                                                                                                                   | Проверка герметичности<br>газопровода и газового<br>оборудования и замена<br>неисправных кранов | 1                   | дом                  |                                     | 23,8                                            | Январь-<br>июнь             |

Предложения подготовлены ООО «УК «Новь»  
« 19 » декабря 2024 г. (Морозов Ю.В.)

Предложения согласованы ООО «УК «Новь»  
« 19 » декабря 2024г. (Морозов Ю.В.)



План работ по текущему ремонту общего имущества  
в многоквартирном доме по адресу: д.Михали, ул.Г.Агарина,д.18 на 2025 г.

Директор ООО «УК «Новь»  
Морозов Ю.В.

|                                                 |                                                                                                                              |                                                                                                 |                     |                      |                                     |                                                 |                          |
|-------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-------------------------------------------------|--------------------------|
| Наименование элемента<br>общего имущества в МКД | Недостаток<br>технического<br>состояния, на<br>основании чего<br>установлен<br>(акт осмотра,<br>предписания ГЖИ и<br>т.д.)** | Планируемые виды<br>работ по текущему<br>ремонту                                                | Объем<br>ремонта*** | Единица<br>измерения | Типовые<br>расценки (за<br>единицу) | Планируемая<br>стоимость<br>ремонта<br>тыс.руб. | Плановый срок<br>ремонта |
| Центральное отопление                           |                                                                                                                              |                                                                                                 |                     |                      |                                     |                                                 |                          |
| горизонтальные и<br>вертикальные трубопроводы   |                                                                                                                              | Проверка герметичности,<br>промывка и<br>гидравлические<br>испытания системы<br>отопления       | 650                 | П.м.                 | 120                                 | 78,0                                            | Май-август               |
| ИНЫЕ РАБОТЫ                                     |                                                                                                                              |                                                                                                 |                     |                      |                                     |                                                 |                          |
| вентканалы                                      |                                                                                                                              | Проверка вентканалов                                                                            | 1                   | дом                  |                                     | 60,1                                            | Февраль-ноябрь           |
| Внутридомовые газопроводы                       |                                                                                                                              | Проверка герметичности<br>газопровода и газового<br>оборудования и замена<br>неисправных кранов | 1                   | дом                  |                                     | 23,8                                            | Январь-июнь              |

Предложения подготовлены ООО «УК «Новь»  
« 19 » декабря 2024 г. (Морозов Ю.В.)  
Предложения согласованы ООО «УК «Новь»  
« 19 » декабря 2024г. (Морозов Ю.В.)



Директор ООО «УК «Новь»

Морозов Ю.В.



План работ по текущему ремонту общего имущества  
в многоквартирном доме по адресу: д.Михали, ул.Г.гарина, д.19 на 2025 г.

| Наименование элемента<br>общего имущества в МКД | Недостаток<br>технического<br>состояния, на<br>основании чего<br>установлен<br>(акт осмотра,<br>предписания<br>ГЖИ и т.д.)** | Планируемые виды работ<br>по текущему ремонту                                                   | Объем<br>ремонта*** | Единица<br>измерения | Типовые<br>расценки (за<br>единицу) | Планируемая<br>стоимость<br>ремонта<br>тыс.руб. | Плановый срок<br>ремонта |
|-------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-------------------------------------------------|--------------------------|
| Кровля                                          |                                                                                                                              |                                                                                                 |                     |                      |                                     |                                                 |                          |
| Кровельное покрытие                             |                                                                                                                              | Ремонт и частичная замена<br>поврежденных участков                                              | 10                  | М.кв.                | 400                                 | 4,0                                             | Май-сентябрь             |
| Фасад                                           |                                                                                                                              |                                                                                                 |                     |                      |                                     |                                                 |                          |
| Межпанельные швы                                |                                                                                                                              | Восстановление<br>герметизации швов                                                             | 20                  | М.п.                 | 500                                 | 10,0                                            | Май-сентябрь             |
| Центральное отопление                           |                                                                                                                              |                                                                                                 |                     |                      |                                     |                                                 |                          |
| горизонтальные и<br>вертикальные трубопроводы   |                                                                                                                              | Проверка герметичности,<br>промывка и гидравлические<br>испытания системы<br>отопления          | 650                 | П.м.                 | 120                                 | 78,0                                            | Май-август               |
| ИНЫЕ РАБОТЫ                                     |                                                                                                                              |                                                                                                 |                     |                      |                                     |                                                 |                          |
| вентканалы                                      |                                                                                                                              | Проверка вентканалов                                                                            | 1                   | дом                  |                                     | 60,1                                            | Февраль-ноябрь           |
| Внутридомовые газопроводы                       |                                                                                                                              | Проверка герметичности<br>газопровода и газового<br>оборудования и замена<br>неисправных кранов | 1                   | дом                  |                                     | 54,4                                            | Январь-июнь              |

Предложения подготовлены ООО «УК «Новь»

« 19 » декабря 2024 г. (Морозов Ю.В.)

Предложения согласованы ООО «УК «Новь»

« 19 » декабря 2024г. (Морозов Ю.В.)



План работ по текущему ремонту общего имущества  
в многоквартирном доме по адресу: д.Михали, ул.Гарина, д.20 на 2025 г.

|                                                  |                                                                                                                     |                                                                                                 |                     |                      |                                     |                                                 |                          |
|--------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-------------------------------------------------|--------------------------|
| Наименование элемента<br>общего имущества в МКД  | Недостаток технического<br>состояния, на основании<br>чего установлен<br>(акт осмотра, предписания<br>ГЖИ и т.д.)** | Планируемые виды<br>работ по текущему<br>ремонту                                                | Объем<br>ремонта*** | Единица<br>измерения | Типовые<br>расценки (за<br>единицу) | Планируемая<br>стоимость<br>ремонта<br>тыс.руб. | Плановый срок<br>ремонта |
| Фасад                                            |                                                                                                                     |                                                                                                 |                     |                      |                                     |                                                 |                          |
| Межпанельные швы                                 |                                                                                                                     | Восстановление<br>герметизации швов                                                             | 20                  | М.п.                 | 500                                 | 10,0                                            | Май-сентябрь             |
| Центральное отопление                            |                                                                                                                     |                                                                                                 |                     |                      |                                     |                                                 |                          |
| горизонтальные и<br>вертикальные<br>трубопроводы |                                                                                                                     | Проверка герметичности,<br>промывка и<br>гидравлические<br>испытания системы<br>отопления       | 650                 | П.м.                 | 120                                 | 78,0                                            | Май-август               |
| ИНЫЕ РАБОТЫ                                      |                                                                                                                     |                                                                                                 |                     |                      |                                     |                                                 |                          |
| Вентканалы                                       |                                                                                                                     | Проверка вентканалов                                                                            | 1                   | дом                  |                                     | 60,1                                            | Февраль-ноябрь           |
| Внутридомовые<br>газопроводы                     |                                                                                                                     | Проверка герметичности<br>газопровода и газового<br>оборудования и замена<br>неисправных кранов | 1                   | дом                  |                                     | 11,9                                            | Январь-июнь              |

Предложения подготовлены ООО «УК «Новь»  
« 19 » декабря 2024 г.  (Морозов Ю.В.)

Предложения согласованы ООО «УК «Новь»  
« 19 » декабря 2024г.  (Морозов Ю.В.)



Директор ООО «УК «Новь»

Морозов Ю.В.

План работ по текущему ремонту общего имущества  
в многоквартирном доме по адресу: д.Михали, ул. Гагарина, д.21 на 2025 г.

|                                                  |                                                                                                                     |                                                  |                     |                      |                                     |                                                 |                          |
|--------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-------------------------------------------------|--------------------------|
| Наименование элемента<br>общего имущества в МКД  | Недостаток технического<br>состояния, на основании<br>чего установлен<br>(акт осмотра, предписания<br>ГЖИ и т.д.)** | Планируемые виды<br>работ по текущему<br>ремонту | Объем<br>ремонта*** | Единица<br>измерения | Типовые<br>расценки (за<br>единицу) | Планируемая<br>стоимость<br>ремонта<br>тыс.руб. | Плановый срок<br>ремонта |
| Кровля                                           |                                                                                                                     |                                                  |                     |                      |                                     |                                                 |                          |
| Кровельное покрытие                              | Ремонт/частичная замена<br>поврежденных участков                                                                    | 20                                               | М.кв.               | 400                  | 8,0                                 | Май-сентябрь                                    |                          |
| Фасад                                            |                                                                                                                     |                                                  |                     |                      |                                     |                                                 |                          |
| Межпанельные швы                                 | Восстановление<br>герметизации швов                                                                                 | 120                                              | М.п.                | 500                  | 60,0                                | Май-сентябрь                                    |                          |
| Центральное отопление                            |                                                                                                                     |                                                  |                     |                      |                                     |                                                 |                          |
| горизонтальные и<br>вертикальные<br>трубопроводы | Проверка герметичности,<br>промывка и<br>гидравлические<br>испытания системы<br>отопления                           | 650                                              | П.м.                | 120                  | 78,0                                | Май-август                                      |                          |
| ИНЫЕ РАБОТЫ                                      |                                                                                                                     |                                                  |                     |                      |                                     |                                                 |                          |
| вентканалы                                       | Проверка вентканалов                                                                                                | 1                                                | дом                 |                      | 60,1                                | Февраль-ноябрь                                  |                          |
| Внутридомовые<br>газопроводы                     | Проверка герметичности<br>газопровода и газового<br>оборудования и замена<br>неисправных кранов                     | 1                                                | дом                 |                      | 36,9                                | Январь-июнь                                     |                          |

Предложения подготовлены ООО «УК «Новь»

« 19 » декабря 2024 г. (Морозов Ю.В.)

Предложения согласованы ООО «УК «Новь»

« 19 » декабря 2024г. (Морозов Ю.В.)



План работ по текущему ремонту общего имущества  
в многоквартирном доме по адресу: д.Михали, ул.Гагарина,д.22 на 2025 г.



Директор ООО «УК «Новь»  
Морозов Ю.В.

|                                                 |                                                                                                                     |                                                                                                 |                     |                      |                                     |                                                 |                          |
|-------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-------------------------------------------------|--------------------------|
| Наименование элемента<br>общего имущества в МКД | Недостаток технического<br>состояния, на основании<br>чего установлен<br>(акт осмотра, предписания<br>ГЖИ и т.д.)** | Планируемые виды работ<br>по текущему ремонту                                                   | Объем<br>ремонта*** | Единица<br>измерения | Типовые<br>расценки (за<br>единицу) | Планируемая<br>стоимость<br>ремонта<br>тыс.руб. | Плановый срок<br>ремонта |
| Фасад                                           |                                                                                                                     |                                                                                                 |                     |                      |                                     |                                                 |                          |
| Межпанельные швы                                |                                                                                                                     | Восстановление<br>герметизации швов                                                             | 20                  | П.м.                 | 500                                 | 10,0                                            | Май-сентябрь             |
| Центральное отопление                           |                                                                                                                     |                                                                                                 |                     |                      |                                     |                                                 |                          |
| горизонтальные и<br>вертикальные трубопроводы   |                                                                                                                     | Проверка герметичности,<br>промывка и<br>гидравлические испытания<br>системы отопления          | 650                 | П.м.                 | 120                                 | 78,0                                            | Май-август               |
| ИНЫЕ РАБОТЫ                                     |                                                                                                                     |                                                                                                 |                     |                      |                                     |                                                 |                          |
| вентканалы                                      |                                                                                                                     | Проверка вентканалов                                                                            | 1                   | дом                  |                                     | 60,1                                            | Февраль-ноябрь           |
| Внутридомовые<br>газопроводы                    |                                                                                                                     | Проверка герметичности<br>газопровода и газового<br>оборудования и замена<br>неисправных кранов | 1                   | дом                  |                                     | 7,7                                             | Январь-июнь              |

Предложения подготовлены ООО «УК «Новь»  
« 19 » декабря 2024 г. (Морозов Ю.В.)  
Предложения согласованы ООО «УК «Новь»  
« 19 » декабря 2024г. (Морозов Ю.В.)