



Директор ООО «УК «Новь»
Морозов Ю.В.

План работ по текущему ремонту общего имущества
в многоквартирном доме по адресу: д.Б.Гридино, д.1М на 2025 г.

Наименование элемента общего имущества в МКД	Недостаток технического состояния, на основании чего установлен (акт осмотра, предписания ГЖИ и т.д.)**	Планируемые виды работ по текущему ремонту	Объем ремонта***	Единица измерения	Типовые расценки (за единицу)	Планируемая стоимость ремонта	Плановый срок ремонта
Центральное отопление							
Горизонтальные и вертикальные трубопроводы		Проверка герметичности, промывка и гидравлические испытания системы отопления	120	П.м.	120	14,4	Май-август
ИНЫЕ РАБОТЫ							
Вентканалы		Проверка вентканалов	1	дом		18,0	Февраль-ноябрь

Предложения подготовлены ООО «УК «Новь»
« 19 » декабря 2024 г. (Морозов Ю.В.)
Предложения согласованы ООО «УК «Новь»
« 19 » декабря 2024г. (Морозов Ю.В.)

План работ по текущему ремонту общего имущества
в многоквартирном доме по адресу: д.Б.Гридино,д.2М на 2025 г.

Директор ООО «УК «Новь»
Морозов Ю.В.

Наименование элемента общего имущества в МКД	Недостаток технического состояния, на основании чего установлен (акт осмотра, предписания ГЖИ и т.д.)**	Планируемые виды работ по текущему ремонту	Объем ремонта***	Единица измерения	Типовые расценки (за единицу)	Планируемая стоимость ремонта	Плановый срок ремонта
Центральное отопление							
Горизонтальные и вертикальные трубопроводы		Проверка герметичности, промывка и гидравлические испытания системы отопления	120	П.м.	120	14,4	Май-август
ИНЫЕ РАБОТЫ							
Вентканалы		Поверка вентканалов	1	дом		18,0	Февраль- ноябрь

Предложения подготовлены ООО «УК «Новь»
« 19 » декабря 2024 г. (Морозов Ю.В.)
Предложения согласованы ООО «УК «Новь»
« 19 » декабря 2024 г. (Морозов Ю.В.)

План работ по текущему ремонту общего имущества
в многоквартирном доме по адресу: д.Б.Гридино,д.3М на 2025 г.



Директор ООО «УК «Новь»
Морозов Ю.В.

Наименование элемента общего имущества в МКД	Недостаток технического состояния, на основании чего установлен (акт осмотра, предписания ГЖИ и т.д.)**	Планируемые виды работ по текущему ремонту	Объем ремонта***	Единица измерения	Типовые расценки (за единицу)	Планируемая стоимость ремонта	Плановый срок ремонта
Центральное отопление							
Горизонтальные и вертикальные трубопроводы		Проверка герметичности, промывка и гидравлические испытания системы отопления	180	П.м.	120	21,6	Май-август
ИНЫЕ РАБОТЫ							
Вентканалы		Проверка вентканалов	1	дом		27,1	Февраль- ноябрь

Предложения подготовлены ООО «УК «Новь»
«19» декабря 2024 г. (Морозов Ю.В.)
Предложения согласованы ООО «УК «Новь»
«19» декабря 2024 г. (Морозов Ю.В.)



План работ по текущему ремонту общего имущества

в многоквартирном доме по адресу: д.Б.Гридино, д.4М на 2025 г.

Директор ООО «УК «Новь»
Морозов Ю.В.

Наименование элемента общего имущества в МКД	Недостаток технического состояния, на основании чего установлен (акт осмотра, предписания ГЖИ и т.д.)**	Планируемые виды работ по текущему ремонту	Объем ремонта***	Единица измерения	Типовые расценки (за единицу)	Планируемая стоимость ремонта	Плановый срок ремонта
Центральное отопление							
Горизонтальные и вертикальные трубопроводы		Проверка герметичности, промывка и гидравлические испытания системы отопления	180	П.м.	120	21,6	Май-август
ИНЫЕ РАБОТЫ							
Вентканалы		Проверка вентканалов	1	дом		27,1	Февраль- ноябрь

Предложения подготовлены ООО «УК «Новь»

« 19 » декабря 2024 г. (Морозов Ю.В.)

Предложения согласованы ООО «УК «Новь»
« 19 » декабря 2024 г. (Морозов Ю.В.)



Директор ООО «УК «Новь»
Морозов Ю.В.

План работ по текущему ремонту общего имущества
в многоквартирном доме по адресу: д.Б.Гридино,д.5М на 2025 г.

Наименование элемента общего имущества в МКД	Недостаток технического состояния, на основании чего установлен (акт осмотра, предписания ГЖИ и т.д.)**	Планируемые виды работ по текущему ремонту	Объем ремонта***	Единица измерения	Типовые расценки (за единицу)	Планируемая стоимость ремонта	Плановый срок ремонта
Центральное отопление							
Горизонтальные и вертикальные трубопроводы		Проверка герметичности, промывка и гидравлические испытания системы отопления	180	П.м.	120	21,6	Май-август
ИНЫЕ РАБОТЫ							
Вентканалы		Проверка вентканалов	1	дом		27,1	Февраль- ноябрь

Предложения подготовлены ООО «УК «Новь»

« 19 » декабря 2024 г. _____ (Морозов Ю.В.)

Предложения согласованы ООО «УК «Новь»

« 19 » декабря 2024 г. _____ (Морозов Ю.В.)

План работ по текущему ремонту общего имущества
в многоквартирном доме по адресу: д.Б.Гридино,д.6М на 2025 г.



Директор ООО «УК «Новь»
Морозов Ю.В.

Наименование элемента общего имущества в МКД	Недостаток технического состояния, на основании чего установлен (акт осмотра, предписания ГЖИ и т.д.)**	Планируемые виды работ по текущему ремонту	Объем ремонта***	Единица измерения	Типовые расценки (за единицу)	Планируемая стоимость ремонта	Плановый срок ремонта
Кровля							
Кровельное покрытие		Ремонт и частичная замена поврежденных участков	10	М.кв.	400	4,0	Май- сентябрь
Центральное отопление							
Горизонтальные и вертикальные трубопроводы		Проверка герметичности, промывка и гидравлические испытания системы отопления	180	П.м.	120	21,6	Май-август
ИНЫЕ РАБОТЫ							
Вентканалы		Проверка вентканалов	1	дом		27,1	Февраль- ноябрь

Предложения подготовлены ООО «УК «Новь»

« 19 » декабря 2024 г. _____ (Морозов Ю.В.)

Предложения согласованы ООО «УК «Новь»

« 19 » декабря 2024 г. _____ (Морозов Ю.В.)

План работ по текущему ремонту общего имущества
в многоквартирном доме по адресу: д.Б.Г.Илино,д.7М на 2025 г.



Директор ООО «УК «Новь»
Морозов Ю.В.

Наименование элемента общего имущества в МКД	Недостаток технического состояния, на основании чего установлен (акт осмотра, предписания ГЖИ и т.д.)**	Планируемые виды работ по текущему ремонту	Объем ремонта***	Единица измерения	Типовые расценки (за единицу)	Планируемая стоимость ремонта	Плановый срок ремонта
Фасад							
Межпанельные швы		Восстановление герметизации швов	20	П.м.	500	10,0	Май-август
Центральное отопление							
Горизонтальные и вертикальные трубопроводы		Проверка герметичности, промывка и гидравлические испытания системы отопления	160	П.м.	120	21,6	Май-август
ИНЫЕ РАБОТЫ							
Вентканалы		Проверка вентканалов	1	дом		24,0	Февраль- ноябрь

Предложения подготовлены ООО «УК «Новь»
« 19 » декабря 2024 г. (Морозов Ю.В.)

Предложения согласованы ООО «УК «Новь»
« 19 » декабря 2024 г. (Морозов Ю.В.)

План работ по текущему ремонту общего имущества на 2025 г.
в многоквартирном доме по адресу: д.Б.Гридино, д.180

Директор ООО «УК «Новь»
Морозов Ю.В.



Наименование элемента общего имущества в МКД	Недостаток технического состояния, на основании чего установлен (акт осмотра, предписания ГЖИ и т.д.)**	Планируемые виды работ по текущему ремонту	Объем ремонта***	Единица измерения	Типовые расценки (за единицу)	Планируема я стоимость ремонта тыс.руб	Плановый срок ремонта
ИНЫЕ РАБОТЫ							
Общедомовое имущество		Аварийное обслуживание	29,4	М2	2,42	0,9	Январь- декабрь
Кровля		Очистка кровли от снега	29,4	М2			По мере необходи мости

Предложения подготовлены ООО «УК «Новь»
« 20 » декабря 2024 г. (Морозов Ю.В.)
Предложения согласованы ООО «УК «Новь»
« 20 » декабря 2024 г. (Морозов Ю.В.)

