

1

ПРОТОКОЛ
внеочередного общего собрания собственников помещений в
многоквартирном доме, находящемся по адресу: Московская область,
д. Михали, ул. Гагарина, д. 20 в форме одного голосования

д. Михали

«10» сентября 2016 г.

Собрание проводится в соответствии со ст. 44-48 Жилищного кодекса Российской Федерации по инициативе собственника квартиры № 13 по вопросу проведения капитального ремонта (лестнич).

Дата и время начала собрания: «10» 03 2016 г. 11:30

Дата и время окончания собрания: «10» 03 2016 г. 11:45

Место проведения собрания: д. 20 ул. Гагарина д. Михали

Форма проведения собрания: один

О дате голосования собственники помещений уведовлены: 25.02 2016.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома находящихся в собственности составляет: 1553,8 кв.м.

Общая площадь жилых помещений многоквартирного дома находящихся в собственности составляет: 1048,2 кв.м.

Общая площадь нежилых помещений многоквартирного дома находящихся в собственности составляет: 505,6 кв.м.

Количество собственников помещений принявших участие в голосовании составляет 505 % от общего количества собственников (общая площадь находящаяся в собственности 529,3 кв.м.).

Интересы муниципального образования «город _____ Московской области» как собственника помещений, находящихся в муниципальной собственности, представляет Виктор В. В., действующий по доверенности от 2-1-19/3 № 25.02.2016 выданной Администрацией муниципального образования г. Сергиевск Московской области, обладающий 32 % (общая площадь, находящаяся в собственности 505,6 кв.м.).

Таким образом, в голосовании приняли участие 66,6 % от общего количества собственников (общая площадь находящаяся в собственности 1034,9 кв.м.).

Кворум сессионный (указать имеется, не имеется).

Собрание правомочно (указать правомочно, не правомочно).

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Об избрании председателя и секретаря общего собрания собственников помещений в указанном многоквартирном доме, уполномоченных на подведение итогов общего собрания и подготовку протокола общего собрания.
2. Об утверждении состава счётной комиссии.
3. Об утверждении перечня услуг, работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, проводимого в рамках реализации региональной программы капитального ремонта на 20___ год.
4. Об утверждении стоимости работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома.
5. Об утверждении сроков проведения работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома.

6. Об определении источника финансирования работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома.
7. О выборе лица, уполномоченного действовать от имени собственников помещений в данном многоквартирном доме, по вопросам обеспечения организации проведения капитального ремонта, подписания акта осмотра и дефектной ведомости; приемки выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома.

Решили:

1. Избрать председателя общего собрания Смирнова А.П. (кв. 7) и секретаря собрания Смирнова Е.В. (кв. 13).

ЗА 10349 кв.м. 666 %,

против — кв.м. — %

Воздержались — кв.м. — %

2. Утвердить состав счётной комиссии.

1. Смирнова А.П. (кв. 7)

2. Смирнова Е.В. (кв. 13)

3. Давыдов И.И. (кв. 13)

ЗА 10349 кв.м. 666 %,

против — кв.м. — %

Воздержались — кв.м. — %

3. Провести капитальный ремонт кв. 13 в рамках реализации региональной программы капитального ремонта на 20 16 год.

ЗА 10349 кв.м. 666 %,

против — кв.м. — %

Воздержались — кв.м. — %

4. Утвердить стоимость работ по капитальному ремонту 1955 838,24 в соответствии с предельной стоимостью утвержденной постановлением Правительства Московской области от 07.03.2014 № 142/7 в редакции на дату проведения ремонта.

ЗА 10349 кв.м. 666 %,

против — кв.м. — %

Воздержались — кв.м. — %

5. Утвердить срок проведения работ по капитальному ремонту кв. 13 20 16 год.

ЗА 10349 кв.м. 666 %,

против — кв.м. — %

Воздержались — кв.м. — %

6. Определить источник финансирования работ по капитальному ремонту кв. 13 средства собственников помещений данного многоквартирного дома, сформированных на счете регионального оператора / специальном счете владельцем которого является региональный оператор.

ЗА 10349 кв.м. 666 %,

против — кв.м. — %

Воздержались кв.м. %

7. Решили выбрать Самойлова И.И. собственника кв. 13
уполномоченного от имени собственников помещений в данном многоквартирном
доме, совершать действия по вопросам обеспечения организации проведения
капитального ремонта, подписания акта осмотра и дефектной ведомости; приемки
выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного
дома.

ЗА 10249 кв.м. 666 %,

против кв.м. %

Воздержались кв.м. %

Председатель собрания Самойлова И.И. Сейф

Секретарь собрания Самойлова С.В. Сейф

Собственники помещений, принявшие участие в подсчете голосов

Самойлова С.В. 666 Самойлова И.И. Сейф

Самойлова И.И. Сейф

РЕЕСТР
регистрации собственников помещений многоквартирного дома, находящегося по адресу:
Московская область, д. Михали, ул. Гагарина, д.20 участвующих в общем собрании
собственников помещений дома в форме _____ голосования

NN п/п	Ф.И.О. (наименование собственника помещения)	N поме- щения	площадь по документу о праве собственнос- ти	Представитель собственника (если имеется) и реквизиты документа, удостоверяющег о его полномочия	Подпись
1	Смирнова И.П.	7	68		
2	Смирнова Е.В.	13	68,9		
3.	Давыдов А.С.	22	68,1		
4.	Аванцова Г.О.	2	33,7		
5.	Андреева И.И.	11	32,5		
6.	Андреев С.И.	19	68,1		
7.	Чижов А.В.	28	68,9		
8.	Мухоморова Т.И.	4	68		
9.	Косарева Г.В.	9	53,9		
10.					
11.	Курчатовское		505,6		
12.	парк				
13.					
14.					
15.					
16.					
17.					
18.					
19.					
20.					
21.					
22.					
23.					
24.					
25.					
26.					
27.					
28.					
29.					
30.					
31.					
ИТОГО:			1054,9	666%	
Решение о кворуме:		Кворум имеется			