

ПРОТОКОЛ

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, находящемся по адресу: Московская область, г.о.Егорьевск, с.Саввино, мкр-н Восточный, д.4 в форме онлайн голосования

с.Саввино, мкр-н Восточный

«26» 01 2018 г.

Собрание проводится в соответствии со ст.44-48 Жилищного кодекса Российской Федерации по инициативе собственника квартиры № 2 по вопросу проведения капитального ремонта (Кирпачев 3.М. (полн. доверен.))

Дата и время начала собрания: «26» 01 2018 г. 10.00

Дата и время окончания собрания: «26» 01 2018 г.

Место проведения собрания: с.Саввино мкр-н Восточный, д.4

Форма проведения собрания: онлайн

О дате голосования собственники помещений уведовлены: 15.01 2018 г.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома находящихся в собственности составляет: 6618 кв.м.

Общая площадь жилых помещений многоквартирного дома находящихся в собственности составляет: 4721 кв.м.

Общая площадь нежилых помещений многоквартирного дома находящихся в собственности составляет: 1897 кв.м.

Количество собственников помещений принявших участие в голосовании составляет 225 % от общего количества собственников (общая площадь находящаяся в собственности 4525 кв.м.).

Интересы муниципального образования «городского округа Саввино Московской области» как собственника помещений, находящихся в муниципальной собственности, представляет Джусов А.В., действующий по доверенности от 14.03.14 № 1-1-14/13 выданной Администрацией муниципального образования г.о. Саввино Московской области, обладающий 268 % (общая площадь, находящаяся в собственности 1436 кв.м.).

Таким образом, в голосовании приняли участие 933 % от общего количества собственников (общая площадь находящаяся в собственности 6309 кв.м.).

Кворум есть (указать имеется, не имеется)

Собрание правомочно (указать правомочно, не правомочно)

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Об избрании председателя и секретаря общего собрания собственников помещений в указанном многоквартирном доме, уполномоченных на подведение итогов общего собрания и подготовку протокола общего собрания.
2. Об утверждении состава счётной комиссии.
3. Об утверждении перечня услуг, работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, проводимого в рамках реализации региональной программы капитального ремонта на 20 18 год.
4. Об утверждении стоимости работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома.
5. Об утверждении сроков проведения работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома.

6. Об определении источника финансирования работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома.
7. О выборе лица, уполномоченного действовать от имени собственников помещений в данном многоквартирном доме, по вопросам обеспечения организации проведения капитального ремонта, подписания акта осмотра и дефектной ведомости; приемки выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома.

Решили:

1. Избрать председателя общего собрания Землянуку Н.А. (кв. 8) и секретаря собрания Качалов М.А. (кв. 4)

ЗА 6309 кв.м. 95,3 %, против — кв.м. — %
 Воздержались — кв.м. — %

2. Утвердить состав счётной комиссии.

1. Землянуку Н.А. (кв. 8)
2. Качалов М.А. (кв. 4)
3. Савельев Н.Б. (кв. 6)

ЗА 6309 кв.м. 95,2 %, против — кв.м. — %
 Воздержались — кв.м. — %

3. Провести капитальный ремонт фасада, фундамента, водосточной системы в рамках реализации региональной программы капитального ремонта на 20 18 год.

ЗА 6309 кв.м. 95,3 %, против — кв.м. — %
 Воздержались — кв.м. — %

4. Утвердить стоимость работ по капитальному ремонту 2843551,69 в соответствии с предельной стоимостью утвержденной постановлением Правительства Московской области от 07.03.2014 №142/7 в редакции на дату проведения ремонта.

ЗА 6309 кв.м. 95,3 %, против — кв.м. — %
 Воздержались — кв.м. — %

5. Утвердить срок проведения работ по капитальному ремонту фасада, фундамента, водосточной системы 20 18 год.

ЗА 6309 кв.м. 95,3 %, против — кв.м. — %
 Воздержались — кв.м. — %

6. Определить ^{источник финансирования работ по капитальному ремонту} сформированных на счете регионального оператора / специального счета владельцем которого является региональный оператор. ^{финансирование работ по капитальному ремонту} средства собственников помещений данного многоквартирного дома, сформированных на счете регионального оператора / специального счета владельцем которого является региональный оператор.

ЗА 6309 кв.м. 953 %, против — кв.м. — %
Воздержались — кв.м. — %

7. Решили выбрать Кочнев А.А. собственника кв. 4 уполномоченного от имени собственников помещений в данном многоквартирном доме, совершать действия по вопросам обеспечения организации проведения капитального ремонта, подписания акта осмотра и дефектной ведомости; приемки выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома.

ЗА 6309 кв.м. 953 %, против — кв.м. — %
Воздержались — кв.м. — %

Председатель собрания Кочнев А.А. | ✓ Кат |

Секретарь собрания Земляков Н.В. | ✓ Земляков |

Собственники помещений, принявшие участие в подсчёте голосов

| Земляков | Земляков Н.В. |

| Кат | Кочнев А.А. |

| Евгений | Самедов Н.В. |

РЕЕСТР

Регистрации собственников помещений многоквартирного дома, находящегося по адресу:
Московская область, г.о. Егорьевск, с/п/о ош.п.п. № 4 участвующих в общем
собрании собственников помещений дома в форме онлайн голосования

№п/п	Ф.И.О. (наименование собственника помещения)	№ помещения	Площадь по документу о праве собственности	Представитель собственника (если имеется) И реквизиты документа, удостоверяющего его полномочия	Подпись
1.	Зрешевский Н. А.	8	45		
2.	Евсеев В. В.	7	452		<i>Евсеев</i>
3.	Наминов Г. Н.	2	434		<i>В. М. Савельев</i>
4.	Коченов А. А.	4	449		<i>Коченов</i>
5.	Кадымов В. С.	3	462		<i>Кадымов</i>
6.	Колодкин Вал. В.	6	431		<i>Колодкин</i>
7.	Рассказов Д. И.	5	308		<i>Рассказов</i>
8.	Шушубева З. М.	1	308		<i>Шушубева</i>
9.	Толмачев	3			<i>Толмачев</i>
10.	Шушубов М. А.	15			<i>Шушубов</i>
11.	Резменко А. А.	13	431		<i>Резменко</i>
12.	Флаков А. В.	9	449		<i>Флаков</i>
13.	Толстов В.	14	454		<i>Толстов</i>
14.	Александров Ю. И.	10	466		<i>Александров</i>
15.	Голубкова В. И.	11	469		<i>Голубкова</i>
16.	Трескина Н.	12	431		<i>Трескина</i>
17.			309		<i>Трескина</i>
18.					
19.	<i>Инициативная группа</i>	<i>нет</i>			
20.					
21.					
22.					
23.					
24.					
25.					
26.					
27.					
28.					
29.					
30.					
31.					
32.					
33.					
34.					
35.					
36.					
37.					
38.					
39.					
40.					

Инициативная группа
г.о. Егорьевск, с/п/о ош.п.п. № 4
г.о. Егорьевск, с/п/о ош.п.п. № 4
05.11.2018 г. № 1-45/18