

23 sept. 10:30

подсчет №3

Протокол № 7
внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Михаил, д.п., с.п. Сербия д. Михале, ул. Гагарина д. 16
проводимого
в форме очно-заочного голосования

г. Михале

23 » сентяб 2018 г.

Место проведения: д. Михале, ул. Гагарина 16
 Форма проведения общего собрания – очно-заочная.
 Очная часть собрания состоялась « 23 » сентяб 2018 года в 10 ч. 30 мин в(во)
 _____ (указать место) по адресу: ул. Гагарина, 16

Заочная часть собрания состоялась в период с «__» _____ 201_ г. по «__» _____
 201_ г. с ____ ч. ____ мин. до ____ час. ____ мин.
 Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников «__»
 _____ 201_ г. в ____ ч. ____ мин.
 Дата и место подсчета голосов «__» _____ 201_ г., _____

Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений:

Иван Александрович Сербия ул. Гагарина д. 16 кв. 46

(Ф.И.О. номера помещений и реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанные помещения).

Лица, приглашенные для участия в общем собрании собственников помещений:

(для ФЛ) _____

(Ф.И.О., лица/представителя, реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя, цель участия)

(для ЮЛ) Архитектурно-строительное предприятие «Сербия» ул. Гагарина д. 16 кв. 46

(Наименование, ЕГРЮЛ ЮЛ, Ф.И.О. представителя ЮЛ, реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя, цель участия).
№ регистрации №2-1-19/19 от 11.05.2018

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу: д. Михале, ул. Гагарина д. 16, собственники владеют 4655 кв.м всех
 жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100% голосов.

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем

приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. г. Москва, ул. Косыгина, приняли участие собственники и их представители в количестве 90 человек (согласно листам регистрации собственников помещений в многоквартирном доме – Приложение № к настоящему протоколу), владеющие 25301 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 55,6 % голосов.

Кворум имеется.

Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Выбор Председателя и Секретаря общего собрания.
2. Утверждение состава членов счетной комиссии общего собрания.
3. Принятие решения о проведении работ по ремонту подъездов в МКД.
4. Принятие решения о софинансировании работ по текущему ремонту подъездов собственниками в размере до 5% от общей стоимости работ.
5. Утверждение перечня работ по текущему ремонту подъездов и сметы расходов.
6. Определение лиц, уполномоченных участвовать в приемке выполненных работ по текущему ремонту подъездов, в том числе подписывать соответствующие акты.
7. О формировании и распространении управляющей организацией платежных документов.
8. Определение способа доведения до собственников решений, принятых на общих собраниях.
9. Определение места хранения материалов общих собраний.

По вопросам повестки дня:

По первому вопросу: Выбор председателя общего собрания собственников помещений.

Слушали:

(Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления).

Григорьев Александр Александрович, председатель управляющей организации
г. Москва

Предложено: выбрать Председателем общего собрания: Крыжановский В.И. № 45
Секретарем общего собрания: Васильев И.В., № 6

Проголосовали:

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
------	----------	---------------

556 %	— %	— %
-------	-----	-----

Принято решение: выбрать Председателем общего собрания: Красинский А.В. № 45

Секретарем общего собрания: Васильев Н.В. № 6

По второму вопросу: Утверждение состава членов счетной комиссии общего собрания.

Слушали: Уваж. А.А. Красинский председатель правления МКД № 6
(Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления).

Предложено: избрать счетную комиссию в составе 3 человек.

Членами счетной комиссии избрать:

- 1) Красинский А.В. (собственник квартиры № 45, по адресу: д. Москва, ул. Васильевская, д. 16);
- 2) Васильев Н.В. (собственник квартиры № 38, по адресу: д. Москва, ул. Васильевская, д. 16);
- 3) Васильев Н.В. (собственник квартиры № 6, по адресу: д. Москва, ул. Васильевская, д. 16).

Проголосовали:

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
556%	— %	— %

Принято решение: Избрать счетную комиссию в составе 3 человек.

Членами счетной комиссии избрать:

- 1) Красинский А.В. (собственник квартиры № 45, по адресу: д. Москва, ул. Васильевская, д. 16);
- 2) Васильев Н.В. (собственник квартиры № 38, по адресу: д. Москва, ул. Васильевская, д. 16);
- 3) Васильев Н.В. (собственник квартиры № 6, по адресу: д. Москва, ул. Васильевская, д. 16).

По третьему вопросу: Принятие решения о проведении работ по текущему ремонту подъездов в МКД.

Слушали: Уваж. А.А. Красинский председатель правления МКД № 6
(Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления).

Предложено: Провести работы по текущему ремонту подъездов.

Проголосовали:

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
556 %	— %	— %

Принято решение: Провести работы по текущему ремонту подъездов.

По четвертому вопросу: Принятие решения о софинансировании работ по текущему ремонту подъездов собственниками в размере до 5% от общей стоимости работ.

Слушали: Дубов А.А. Дубов А.А. Дубов А.А. Дубов А.А.
(Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления).

Предложено: Провести работы по текущему ремонту подъездов при софинансировании собственников в размере 60/40 (до 5%) от общей стоимости работ.

Проголосовали:

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
55,6 %	— %	— %

Принято решение: Провести работы по текущему ремонту подъездов при софинансировании собственников в размере 60/40 (до 5%) от общей стоимости работ.

По пятому вопросу: Утверждение перечня работ по текущему ремонту подъездов и сметы расходов.

Слушали: Дубов А.А. Дубов А.А. Дубов А.А. Дубов А.А.
(Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления).

Предложено: Утвердить перечень работ по текущему ремонту подъездов и смету расходов:

Наименование работы по текущему ремонту подъездов в многоквартирном доме	Стоимость работы по текущему ремонту подъездов
1. Ремонт входной группы	
2. Замена входной двери	
3. Ремонт покрытия пола на 1 этаже	
4. Ремонт стен и потолка в коридоре	
5. Замена облицовки лифта и системы лифта в коридоре	
ИТОГО:	все работы выполнены согласно сметному расчету

Проголосовали:

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
55,6 %	— %	— %

Принято решение: Утвердить перечень работ по текущему ремонту подъездов и смету расходов:

Наименование работы по текущему ремонту подъездов в многоквартирном доме	Стоимость работы по текущему ремонту подъездов
1. Ремонт входной группы	
2. Замена входной двери	
3. Ремонт покрытия пола на 1 этаже	
4. Ремонт стен и потолка в коридоре	
5. Замена облицовки лифта и системы лифта в коридоре	

ИТОГО: на правах владения согласно составленной смете

По шестому вопросу: Определение лиц, уполномоченных участвовать в приемке выполненных работ по текущему ремонту подъездов, в том числе подписывать соответствующие акты.

Слушали: Куров А.А. председатель собрания 2-го подъезда
(Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления).

Предложено: Утвердить лиц, уполномоченных участвовать в приемке выполненных работ по текущему ремонту подъездов, в том числе подписывать соответствующие акты:

- 1) Кравчишина СВ (собственник квартиры № 45, по адресу: д. Москва, ул. Бабушкин д. 16);
- 2) Зеленая СВ (собственник квартиры № 38, по адресу: д. Москва, ул. Бабушкин д. 16);
- 3) Ванникова СВ (собственник квартиры № 6, по адресу: д. Москва, ул. Бабушкин д. 16).

Проголосовали:

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
55,6 %	— %	— %

Принято решение: Утвердить лиц, уполномоченных участвовать в приемке выполненных работ по текущему ремонту подъездов, в том числе подписывать соответствующие акты:

- 1) Кравчишина СВ (собственник квартиры № 45, по адресу: д. Москва, ул. Бабушкин д. 16);
- 2) Зеленая СВ (собственник квартиры № 38, по адресу: д. Москва, ул. Бабушкин д. 16);
- 3) Ванникова СВ (собственник квартиры № 6, по адресу: д. Москва, ул. Бабушкин д. 16).

По седьмому вопросу: Определение способа доведения до собственников решений, принятых на общих собраниях.

Слушали: Куров А.А. председатель собрания 2-го подъезда
(Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления).

Предложено: Избрать способом оповещения собственников помещений о принятых на общем собрании решениях и результатов голосования путем оповещения через курьера и секретаря администрации 2-го подъезда

Проголосовали:

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
55,6 %	— %	— %

Принято решение: Избрать способом оповещения собственников помещений о принятых на общем собрании решениях и результатов голосования путем оповещения через курьера и секретаря администрации 2-го подъезда

По восьмому вопросу: Определение места хранения материалов общих собраний.

Слушали: Куров А.А. председатель собрания 2-го подъезда
(Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления).

Предложено: Определить в качестве места хранения материалов общих собраний.
(указать место). офис управляющей организации ООО УК «НОВЬ»

Проголосовали:

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
556 %	— %	— %

Принято решение: Определить в качестве места хранения материалов общих собраний.

(указать место). офис управляющей организации ООО УК «НОВЬ»

Приложения: перечень работ по ремонту подъездов и смету расходов, предложенные управляющей организацией ООО «УК «НОВЬ»

Председатель общего собрания

[Подпись]
(подпись)

[Расшифровка подписи]
(расшифровка подписи)

Секретарь общего собрания

[Подпись]
(подпись)

[Расшифровка подписи]
(расшифровка подписи)

Члены счетной комиссии

[Подпись] | [Расшифровка подписи]
[Подпись] | [Расшифровка подписи]
[Подпись] | [Расшифровка подписи]

[Подпись]
по телефону 8-12-49/19 с 14.03.2014
[Подпись]

23 января 2018

РЕЕСТР

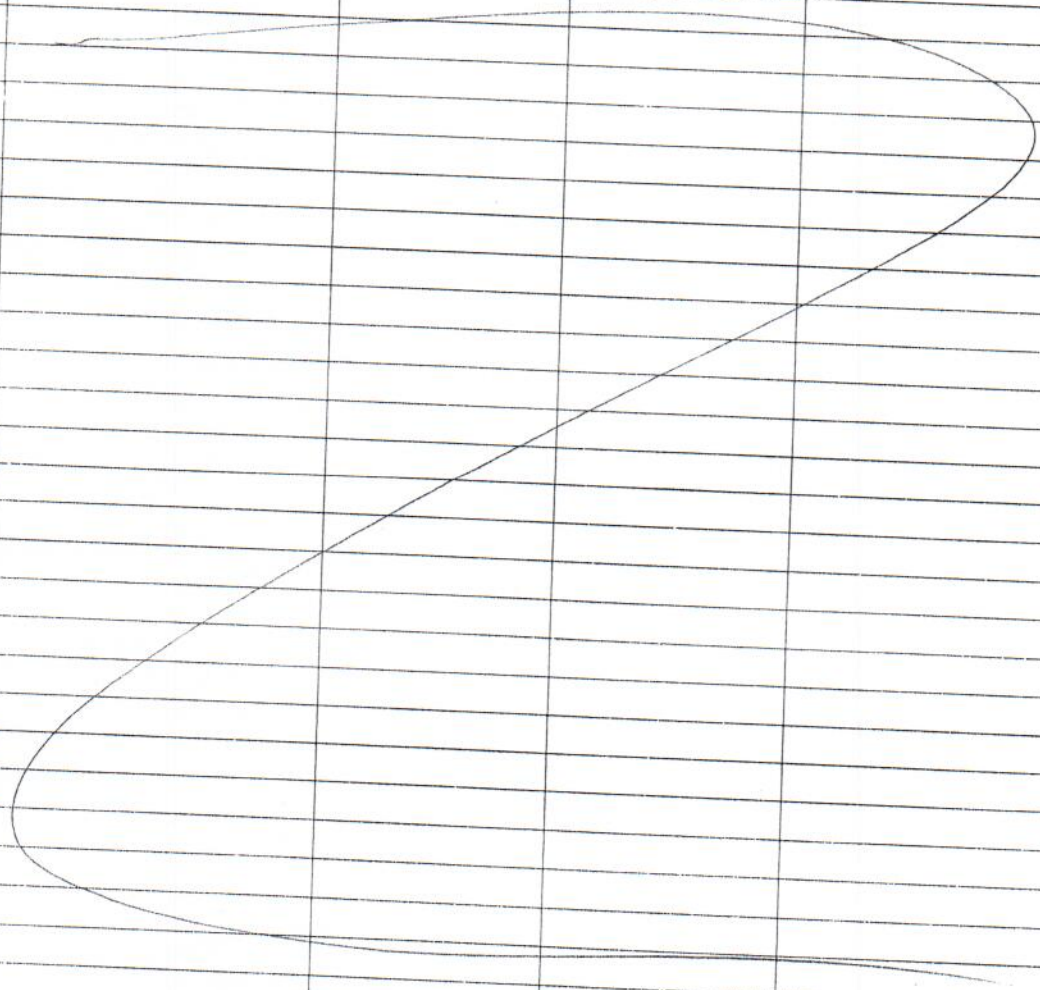
Регистрации собственников помещений многоквартирного дома, находящегося по адресу:
Московская область, г.о. Егорьевск, д.р. Милославский, д.р. Токмакина участвующих в общем собрании собственников помещений дома в форме **голосования**

№п/п	Ф.И.О. (наименование собственника помещения)	№ помещения	Площадь по документу о праве собственности	Представитель собственника (если имеется) И реквизиты документа, удостоверяющего его полномочия	Подпись
1.	Борисовича Л.Н.	кв. 45	535		
2.	Жаба М.Г.	кв. 38	435		
3.	Михайлова В.А.	кв. 5	337		
4.	Демидов	кв. 675	539		
5.	Семёнова Г.Н.	кв. 7	539		
6.	Заманова И.И.	кв. 7	669		
7.	Неорезка Л.И.	кв. 4	669		
8.	Кузнецова И.И.	кв. 6	539		
9.	Жоржова В.В.	кв. 29	48		
10.	Михайлова В.В.	кв. 28	531		
11.	Горнеев В.В.	кв. 26	48		
12.	Ватнов Э.И.	кв. 27	532		
13.	Земцова И.Ю.	кв. 23	48		
14.	Линина В.В.	кв. 19	531		
15.	Максакова Е.А.	кв. 17	431		
16.	Александрова Е.Н.	кв. 18	535		
17.	Ильин	кв. 29	338		
18.	Ильин	кв. 28	622		
19.	Варова Е.И.	кв. 84	532		
20.	Жукова Н.О.	кв. 21	532		
21.	Земцова В.В.	кв. 28	532		
22.	Терова В.В.	кв. 64	536		
23.	Михайлова В.В.	кв. 75	536		
24.	Михайлова И.И.	кв. 71	416		
25.	Земцова В.В.	кв. 29	536		
26.	Земцова И.И.	кв. 64	536		
27.	Михайлова И.И.	кв. 69	536		
28.	Колесникова Ю.Г.	кв. 65	426		
29.	Казанова А.Ю.	кв. 62	425		
30.	Земцова И.И.	кв. 59	335		
31.	Ильин И.А.	кв. 60	536		
32.	Солнцева И.О.	кв. 55	624		
33.	Вешнова С.Э.	кв. 53	335		
34.	Шамкина И.В.	кв. 49	645		
35.	Ильин Ю.И.	кв. 51	535		
36.	Кузнецов С.А.	кв. 48	535		
37.	Токмакина В.В.	кв. 33	538		
38.	Самойлова И.И.	кв. 35	425		
39.	Ильин И.А.	кв. 40	534		
40.	Жукова В.В.	кв. 42	535		

41.	Сидоров А.И.	16-13	669		
42.	Сайгарова И.	16-61	536		
43.	Сидорова И.	16-63	535		
44.	Сидорова И.	16-83	338		
45.	Сидорова И.	16-85	642		
46.	Сидорова И.	16-8	337		
47.	Сидорова И.	16-80	238		
48.	Сидоров А.И.	16-90	532		
49.	Сидорова И.	16-70	536		
50.	Сидорова И.	16-54	525	2530,1	556,1
51.					
52.	Сидорова И.				
53.	Сидорова И.		11095		
54.					
55.					
56.					
57.					
58.					
59.					
60.					
61.					
62.					
63.					
64.					
65.					
66.					
67.					
68.					
69.					
70.					
71.					
72.					
73.					
74.					
75.					
76.					
77.					
78.					
79.					
80.					
81.					
82.					
83.					
84.					
85.					
86.					
87.					
88.					
89.					
90.					

Сидоров
 Сайгарова
 Сидорова
 Сидорова
 Сидорова
 Сидорова
 Сидорова
 Сидоров
 Сидорова
 Сидорова
 Сидорова

Решение о кворуме
 от 14.02.2017
 Кворум имеется



Итого:

2530,1 / 556,1

Решение о кворуме:

Кворум имеется