

2012 год 13⁰⁰

Протокол № 6
внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Мандаровский пер., д. 20, Сербия, г. Вольное, Пушкино, г.б.н.
проводимого
в форме очно-заочного голосования

г. г. В. Пушкино

« 08 » 01 2018 г.

Место проведения: МД 20 Сербия, г. Вольное, Пушкино, г.б.н.
Форма проведения общего собрания – очно-заочная.
Очная часть собрания состоялась « 08 » 01 2018 года в 13 ч. 00 мин в(во)
(указать место) по адресу: МД 20 Сербия
г. Вольное, Пушкино, г.б.н.
Заочная часть собрания состоялась в период с «__» ____ 201__ г. по «__» ____
201__ г. с ____ ч. __ мин. до __ час. __ мин.
Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников «__»
____ 201__ г. в __ ч. __ мин.
Дата и место подсчета голосов «__» ____ 201__ г., _____

Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений:

№ 10 инвентаризационный лист № 001/10-10/00000
(Ф.И.О. номера помещений и реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанные помещения).

Лица, приглашенные для участия в общем собрании собственников помещений:

(для ФЛ) _____
(Ф.И.О., лица/представителя, реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя, цель участия)
(для ЮЛ) Адрес: Мандаровский пер., д. 20, Сербия, г. Вольное, Пушкино, г.б.н.
(Наименование, ЕГРН ЮЛ, Ф.И.О. представителя ЮЛ, реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя, цель участия). по адресу № 2-1-49/19 от 14.05.2018

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу: МД 20 Сербия
г. Вольное, Пушкино, г.б.н., собственники владеют 1324,8 кв.м всех
жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100% голосов.

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем

приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. д. Волжское, ул. _____, приняли участие собственники и их представители в количестве 18 человек (согласно листам регистрации собственников помещений в многоквартирном доме – Приложение № 1 к настоящему протоколу), владеющие 991 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 21,5 % голосов.

Кворум имеется.

Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Выбор Председателя и Секретаря общего собрания.
2. Утверждение состава членов счетной комиссии общего собрания.
3. Принятие решения о проведении работ по ремонту подъездов в МКД.
4. Принятие решения о софинансировании работ по текущему ремонту подъездов собственниками в размере до 5% от общей стоимости работ.
5. Утверждение перечня работ по текущему ремонту подъездов и сметы расходов.
6. Определение лиц, уполномоченных участвовать в приемке выполненных работ по текущему ремонту подъездов, в том числе подписывать соответствующие акты.
7. О формировании и распространении управляющей организацией платежных документов.
8. Определение способа доведения до собственников решений, принятых на общих собраниях.
9. Определение места хранения материалов общих собраний.

По вопросам повестки дня:

По первому вопросу: Выбор председателя общего собрания собственников помещений.

Слушали:

(Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления).

Заволов Андрей Александрович, председатель собрания
д.о. Сербки

Предложено: выбрать Председателем общего собрания: Заволов Андрей Александрович

Секретарем общего собрания: Сербки Т.А. д. 15

Проголосовали:

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
------	----------	---------------

91,5 % 991 шт.	— %	— %
-------------------	-----	-----

Принято решение: выбрать Председателем общего собрания:

Секретарем общего собрания: _____

По второму вопросу: Утверждение состава членов счетной комиссии общего собрания.

Слушали: Дубов А.А. председатель собрания с.с. Софьево
(Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления).

Предложено: избрать счетную комиссию в составе 5 человек.

Членами счетной комиссии избрать:

- 1) Золотилова Т.О. (собственник квартиры № 16, по адресу: д. Волково Трусово д.б.н.);
- 2) Сивачев Т.А. (собственник квартиры № 15, по адресу: д. Волково Трусово д.б.н.);
- 3) Кисель О.И. (собственник квартиры № 18, по адресу: д. Волково Трусово д.б.н.).

Проголосовали:

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
91,5 % 991	— %	— %

Принято решение: Избрать счетную комиссию в составе 3 человек.

Членами счетной комиссии избрать:

- 1) Золотилова Т.О. (собственник квартиры № 16, по адресу: д. Волково Трусово д.б.н.);
- 2) Сивачев Т.А. (собственник квартиры № 15, по адресу: д. Волково Трусово д.б.н.);
- 3) Кисель О.И. (собственник квартиры № 18, по адресу: д. Волково Трусово д.б.н.).

По третьему вопросу: Принятие решения о проведении работ по текущему ремонту подъездов в МКД.

Слушали: Дубов А.А. председатель собрания с.с. Софьево
(Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления).

Предложено: Провести работы по текущему ремонту подъездов.

Проголосовали:

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
91,5 % 991	— %	— %

Принято решение: Провести работы по текущему ремонту подъездов.

По четвертому вопросу: Принятие решения о софинансировании работ по текущему ремонту подъездов собственниками в размере до 5% от общей стоимости работ.

Слушали: Дубов А.А. председатель жилищного д.о. Соборки
(Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления).

Предложено: Провести работы по текущему ремонту подъездов при софинансировании собственников в размере коэф.5 (до 5%) от общей стоимости работ.

Проголосовали:

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
<u>75 %</u> 991	— %	— %

Принято решение: Провести работы по текущему ремонту подъездов при софинансировании собственников в размере коэф.5 (до 5%) от общей стоимости работ.

По пятому вопросу: Утверждение перечня работ по текущему ремонту подъездов и сметы расходов.

Слушали: Дубов А.А. председатель жилищного д.о. Соборки
(Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления).

Предложено: Утвердить перечень работ по текущему ремонту подъездов и смету расходов:

Наименование работы по текущему ремонту подъездов в многоквартирном доме	Стоимость работы по текущему ремонту подъездов
1. Ремонт входной двери	
2. Замена почтового ящика	
3. Ремонт лифта на 1 этаже	
4. Ремонт окон и подоконников в подъезде	
5. Замена обшивки лифта и установка дверей в подъезде	
ИТОГО: все работы в смете согласно смете	

Проголосовали:

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
<u>75 %</u> 991	— %	— %

Принято решение: Утвердить перечень работ по текущему ремонту подъездов и смету расходов:

Наименование работы по текущему ремонту подъездов в многоквартирном доме	Стоимость работы по текущему ремонту подъездов
1. Ремонт входной двери	
2. Замена почтового ящика	
3. Ремонт лифта на 1 этаже	
4. Ремонт окон и подоконников в подъезде	
5. Замена обшивки лифта и установка дверей в подъезде	

ИТОГО: во избежание разногласий согласно решению собрания

По шестому вопросу: Определение лиц, уполномоченных участвовать в приемке выполненных работ по текущему ремонту подъездов, в том числе подписывать соответствующие акты.

Слушали: Жуков А.А. председатель жилищного совета № 1
(Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления).

Предложено: Утвердить лиц, уполномоченных участвовать в приемке выполненных работ по текущему ремонту подъездов, в том числе подписывать соответствующие акты:

- 1) Заболов В.С. (собственник квартиры № 16, по адресу: д. Волосово Пушкин д.б.н.);
- 2) Семанов Т.А. (собственник квартиры № 15, по адресу: д. Волосово Пушкин д.б.н.);
- 3) Кисель О.В. (собственник квартиры № 18, по адресу: д. Волосово Пушкин д.б.н.).

Проголосовали:

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
<u>75 %</u>	<u>— %</u>	<u>— %</u>

991

Принято решение: Утвердить лиц, уполномоченных участвовать в приемке выполненных работ по текущему ремонту подъездов, в том числе подписывать соответствующие акты:

- 1) Заболов Т.С. (собственник квартиры № 16, по адресу: д. Волосово Пушкин д.б.н.);
- 2) Семанов Т.А. (собственник квартиры № 15, по адресу: д. Волосово Пушкин д.б.н.);
- 3) Кисель О.В. (собственник квартиры № 18, по адресу: д. Волосово Пушкин д.б.н.).

По седьмому вопросу: Определение способа доведения до собственников решений, принятых на общих собраниях.

Слушали: Жуков А.А. председатель жилищного совета № 1
(Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления).

Предложено: Избрать способом оповещения собственников помещений о принятых на общем собрании решениях и результатов голосования путем оповещения через Интернет и адресную службу связи с жильцами посылкой уведомлений

Проголосовали:

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
<u>75 %</u>	<u>— %</u>	<u>— %</u>

991

Принято решение: Избрать способом оповещения собственников помещений о принятых на общем собрании решениях и результатов голосования путем оповещения через Интернет и адресную службу связи с жильцами посылкой уведомлений

По восьмому вопросу: Определение места хранения материалов общих собраний.

Слушали: Жуков А.А. председатель жилищного совета № 1
(Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления).

Предложено: Определить в качестве места хранения материалов общих собраний.

(указать место).

офис управляющей компании ООО «НОВЬ»

Проголосовали:

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
71,5 %	— %	— %

981

Принято решение: Определить в качестве места хранения материалов общих собраний.

(указать место).

офис управляющей компании ООО «НОВЬ»

Приложения: перечень работ по ремонту подъездов и смету расходов, предложенные управляющей организацией ООО «НОВЬ»

Председатель общего собрания

[Подпись]
(подпись)

[Расшифровка]
(расшифровка подписи)

Секретарь общего собрания

[Подпись]
(подпись)

[Расшифровка]
(расшифровка подписи)

Члены счетной комиссии

[Подпись] | *[Расшифровка]*
[Подпись] | *[Расшифровка]*
[Подпись] | *[Расшифровка]*

Президент управляющей компании ООО «НОВЬ»
по протоколу № 1-19/12 от 14.05.2012
[Подпись]

II пог.

Приложение №1 к протоколу
От «22» января 2018г.

РЕЕСТР

Регистрации собственников помещений многоквартирного дома, находящегося по адресу:
Московская область, г.о.Егорьевск, д. Волынский переулок д.6, № участвующих в общем
собрании собственников помещений дома в форме голосования

№п/п	Ф.И.О. (наименование собственника помещения)	№ помещения	Площадь по документу о праве собственности	Представитель собственника (если имеется) И реквизиты документа, удостоверяющего его полномочия	Подпись
1.	Александров Т.А	№15	534		
2.	Кислов В.Ч	№18	534		
3.	Резюк Наталья	№14	496		
4.	Гомаров О.К	№12	531		
5.	Брандман И.В.	№25	621		
6.	Колесников В.И	№27	535		
7.	Мухоморова И.А	№7	669		
8.	Сидорова И.А	№9	533		
9.	Зыбарова О.И	№1	668		
10.	Маршак В.В	№10	53		
11.	Завальева Г.И	16	53		
12.	Зданова Е.И	17	496		
13.	Телзиска	11	499		
14.	Шилева В.П	20	328		
15.	Крикова И.А	19	669		
16.	Красова И.Е	24	535		
17.	Сарновец З	21	533		
18.	Потова М.В.	22	621		
19.			991 715		
20.					
21.	Александров В.И	№1	496		
22.					
23.					
24.					
25.					
26.					
27.					
28.					
29.					
30.					
31.					
32.					
33.					
34.					
35.					
36.					
37.					
38.					
39.					
40.					